

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 46/2, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 m. Choszczno, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 m. Choszczno, oznaczona numerem działki 49/12 o pow. 0,1138 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00024458/6, cena nieruchomości wynosi 85.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych<sup>00/100</sup>).

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunek rozwoju zgodnie z zapisem P, U, MN.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem gruntowym RIVa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tutaj. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

BURMISTRZ

*mgr Robert Adamczyk*