

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Smoleń, oznaczoną numerami działek:

- 17/76 o pow. 0,3152 ha, użytki na działce: Br-RIVb - 1 510 m<sup>2</sup>, Br-RV - 1 642 m<sup>2</sup>;
- 17/77 o pow. 0,2871 ha, użytki na działce: Br-RV;
- 17/78 o pow. 0,2873 ha, użytki na działce: Br-RV;
- 17/79 o pow. 0,3214 ha, użytki na działce: Br-RIVa - 970 m<sup>2</sup>, Br-RV - 2 244 m<sup>2</sup>;
- 17/80 o pow. 0,3236 ha, użytki na działce: Br-RIVa - 2 395 m<sup>2</sup>, Br-RV - 841 m<sup>2</sup>

dla których Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00013313/8.

Cena za działkę oznaczoną numerem:

- 17/76 wynosi 208.000,00 zł (słownie: dwieście osiem tysięcy złotych<sup>00/100</sup>);
- 17/77 wynosi 190.000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy złotych<sup>00/100</sup>);
- 17/78 wynosi 190.200,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy dwieście złotych<sup>00/100</sup>);
- 17/79 wynosi 212.000,00 zł (słownie: dwieście dwanaście tysięcy złotych<sup>00/100</sup>);
- 17/80 wynosi 213.500,00 zł (słownie: dwieście trzynaście tysięcy pięćset złotych<sup>00/100</sup>).

Nieruchomość objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Choszczeńska Osada Rekreacyjno-Turystyczna Raduń”, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVIII/487/1998 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 26 maja 1998 roku. Zgodnie z zapisem planu nieruchomość oznaczona jest symbolem MR 39 – tereny zabudowy rekreacyjnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza