

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonyj do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 20/9 i 20/10, położonej w obrębie ewidencyjnym Witoszyn, stanowiących własność osób fizycznych.

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe, położone w obrębie ewidencyjnym Witoszyn, oznaczone numerami działek: 50/3 o pow. 0,0285 ha i 50/4 o pow. 0,0066 ha, dla których Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00030762/5. Cena za nieruchomości wystawione do przetargu wynosi: za działkę nr 50/3 13.000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych^{00/100}) oraz za działkę nr 50/4 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych^{00/100}).

Nieruchomości nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno nieruchomości określone są zgodnie z zapisem:

- dz. nr 50/3 kierunki rozwoju stanowią RM,
- dz. nr 50/4 kierunki rozwoju stanowią RM.

W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczone są użytkami gruntowymi:

- dz. nr 50/3 - dr
- dz. nr 50/4 - dr

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Siarakowski
Z-ca Burmistrza