

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284 i poz. 782) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY-CENA WYWOŁAWCZA	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	49/13	SZ1C/00024458/6	7,3941 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Fabrycznej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona w celu wzniesienia i eksploatacji instalacji oraz urządzeń elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	Na okres 29 lat.	- 1000,00 zł – czynsz przejściowy do czasu rozpoczęcia prac budowlanych; - 8500,00zł/ za 1 ha teren objęty inwestycją na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi urządzeniami; -1000,00 zł/za 1 ha teren nie objęty inwestycją;	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku.  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku. –  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego ofertowego.

2.	49/6	SZ1C/00024457/9	5,6575ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Fabrycznej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona w celu wzniesienia i eksploatacji instalacji oraz urządzeń elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	Na okres 29 lat.	- 1000,00 zł – czynsz przejściowy do czasu rozpoczęcia prac budowlanych; - 8500,00zł/ za 1 ha teren objęty inwestycją na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi urządzeniami; -1000,00 zł/za 1 ha teren nie objęty inwestycją;	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku.  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku. –  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego ofertowego.
3.	62	SZ1C/00025250/5	2,4913 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Kożedo.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona w celu wzniesienia i eksploatacji instalacji oraz urządzeń elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	Na okres 29 lat.	- 1000,00 zł – czynsz przejściowy do czasu rozpoczęcia prac budowlanych; - 8500,00zł/ za 1 ha teren objęty inwestycją na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi urządzeniami; -1000,00 zł/za 1 ha teren nie objęty inwestycją;	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku.  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku. –  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego ofertowego.
4.	52/1	SZ1C/00031404/5	5,6575ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Kanałowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona w celu wzniesienia i eksploatacji instalacji oraz urządzeń elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	Na okres 29 lat.	- 1000,00 zł – czynsz przejściowy do czasu rozpoczęcia prac budowlanych; - 8500,00zł/ za 1 ha teren objęty inwestycją na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi urządzeniami; -1000,00 zł/za 1 ha teren nie objęty	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku.  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku. –  - Rocznie do dnia 31 marca	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego ofertowego.

							inwestycją;	każdego roku.	
--	--	--	--	--	--	--	-------------	---------------	--

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA  
*mgr Wojciech Sierakowski*  
Z-ca Burmistrza