

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1204/21

Burmistrza Choszczna

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

| LP. | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI | | POW. NIERUCHOMOŚCI | OPIS NIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA | TERMIN ZAGOSPODAROWAN IA NIERUCHOMOŚCI | WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY | TERMIN WNOSZENIA OPŁAT | INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA |
|-----|--------------------------|-----------------|-----------------------|---|---|--|--|---|--|
| | NR DZIAŁK | NR KW | | | | | | | |
| 1. | 144/7 | SZ1C/00025252/9 | 100,00m ² | Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż. | Na czas nieoznaczony. | 2,9469zł/m ² miesięcznie | Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku | Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek. |
| 2. | 144/5 | SZ1C/00025249/5 | 100,00m ² | Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż. | Na czas nieoznaczony. | 2,9469zł/m ² miesięcznie | Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku | Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek. |
| 3. | 348/4 | SZ1C/00032602/0 | 1000,00m ² | Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 3 m. Choszczno, ul. Wolności. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wyzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywne, rekreacyjne). | Na czas nieoznaczony. | 0,3619zł/m ² rocznie *minimalna stawka czynszu wynosi 103,40zł + podatek VAT | Do dnia 30 września każdego roku. | Nieruchomość zostaje wyzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca). |

| | | | | | | | | | |
|---|-------|-----------------|---------------------|---|--|-----------------------|-------------------------------------|--|---|
| 4 | 140/4 | SZ1C/00032665/9 | 18,00m ² | Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszczynie przy ul. Staszica. | Plan obowiązujący Jednostka E - tereny dróg publicznych klasy Z. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż. | Na czas nieoznaczony. | 2,9469zł/m ² miesięcznie | Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku | Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek. |
|---|-------|-----------------|---------------------|---|--|-----------------------|-------------------------------------|--|---|

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza