

Załącznik do zarządzenia Nr 1202/21.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 24 sierpnia 2021 r.

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki:

- 1411 o pow. 0,1781 ha wraz z udziałem w wysokości 1/3 części w działce 1409 o pow. 0,0815 ha, dla których Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00004176/9. Cena wywoławcza wynosi 185.350,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT;

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem: działka 1411 - Ba (0,0264 ha), Bi (0,1517 ha), działka 1409 - Bi (0,0569), Bp (0,0246).

- 1413 o pow. 0,1385 ha wraz z udziałem w wysokości 1/3 części w działce 1409 o pow. 0,0815 ha, dla których Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00004176/9. Cena wywoławcza wynosi 150.350,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT;

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem: działka 1413 - Bi, działka 1409 - Bi (0,0569), Bp (0,0246).

- 1417 o pow. 0,1245 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00004176/9. Cena wywoławcza wynosi 135.350,00 zł (słownie: sto trzydzieści pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT;

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem: Bi.

- 1418 o pow. 0,1246 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00004176/9. Cena wywoławcza wynosi 135.350,00 zł (słownie: sto trzydzieści pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT;

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem: Bi.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno określono kierunki rozwoju zgodnie z zapisem U, P, MW, MN.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tutaj. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;

2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Sierakowski  
7-ca Burmistrza