

Załącznik do zarządzenia Nr 1162/21

Burmistrz Choszczna

z dnia 12 lipca 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie nr 1 ewidencji gruntów m. Choszczno, oznaczonej numerem działki 466, o pow 0,8249 ha. Cena wywoławcza wynosi 400.000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych 00/100) i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno określono kierunki rozwoju zgodnie z zapisem MN.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem. RIIIb (0,3311 ha), S-RIIIb (0,4938 ha).

Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w księdze wieczystej nr SZ1C/00031319/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

BURMISTRZ

mgr Robert A. Junczyk