

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr. 1131/21

Burmistrza Choszczna

z dnia 25 października 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁK	NR KW							
1.	144/7	SZ1C/00025252/9	100,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż.	Na czas nieoznaczony.	2,9469zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
2.	144/5	SZ1C/00025249/5	100,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż.	Na czas nieoznaczony.	2,9469zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
3.	272/3	SZ1C/00031725/1	1200,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 3 m. Choszczno, ul. Wolności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona/ wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania	Na czas nieoznaczony	4,14zł/m ² rocznie + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona/ wynajęta na pisemny wniosek

					nieruchomości przyległej.				
4	348/4	SZ1C/00032602/0	300,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Wolności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Na czas nieoznaczony.	4,14zł/m ² rocznie + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5	348/4	SZ1C/00032602/0	500,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 3 m Choszczno, ul Wolności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywne, rekreacyjne).	Na czas nieoznaczony	0,3619zł/m ² rocznie *minimalna stawka czynszu wynosi 103,40zł + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
6.	913/5	SZ1C/00032497/0	20,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 3 m. Choszczno przy ul Kochanowskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywne, rekreacyjne)	Na czas nieoznaczony.	0,3619zł/m ² rocznie *minimalna stawka czynszu wynosi 103,40zł + podatek VA	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

7.	913/6	SZ1C/00032498/7	155,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 3 m. Choszczno przy ul. Kochanowskiego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywne, rekreacyjne)	Na czas nieoznaczony.	0,3619zł/m ² rocznie *minimalna stawka czynszu wynosi 103,40zł + podatek VA	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
----	-------	-----------------	----------------------	---	--	-----------------------	---	----------------------------------	---

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza