

Załącznik do zarządzenia Nr 1119/21

Burmistrza Choszczna

z dnia 15 października 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w obrębie nr 1 ewidencji gruntów m. Choszczno, oznaczonych numerami działek.

- 3 o pow. 0,5043 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1C/00030244/8, w ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem gruntowym RIVa i RV,
- 4 o pow. 0,5188 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1C/00030245/5, w ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem gruntowym RIVa i RV,
- 5 o pow. 0,7809 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1C/00030246/2, w ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem gruntowym RIVa, RV i Bz,
- za łączną cenę 1 100 000,00 zł (słownie jeden milion sto tysięcy złotych 00/100).

Określona wyżej cena zbycia nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego kierunki rozwoju oznaczone są jako MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

BURMISTRZ

Wojciech Adamczyk