

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr. 1083/21

Burmistrza Choszczna

z dnia 26 maja 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁK	NR KW							
1.	140/4	SZ1C/00032665/9	18,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Staszica	Plan obowiązujący Jednostka E - tereny dróg publicznych klasy Z. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,9469zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
2.	309/34	SZ1C/00032603/7	3000,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Lipcowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Na czas nieoznaczony.	4,14zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek

Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

3.	287/15	SZ1C/00000863/4	31,25m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul Lipcowej	Plan obowiązujący: Mury obronne - tereny komunikacji-ciąg pieszo-jezdny Część nieruchomości wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Na czas nieoznaczony.	4,14zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
4.	348/4	SZ1C/00032602/0	20,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul Wolności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem gruntu pod garaz.	Na czas nieoznaczony	2,9469zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
5.	348/4	SZ1C/00032602/0	420,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul Wolności	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywny, rekreacyjny).	Na czas nieoznaczony.	0,3619zł/m ² rocznie *minimalna stawka czynszu wynosi 103,40zł	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
6.	165/7	SZ1C/00032511/5	69,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Grunwaldzkiej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Na czas nieoznaczony	4,14zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek

Z up. BURMISTRZA

mgr Wiesław Sierżukowski
Z-ca Burmistrza

Strona 2

7.	62/7	SZ1C/00034726/9	169,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszczynie przy ul. Kossaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywny, rekreacyjny).	Na czas nieoznaczony	0,3619zł/m ² rocznie *minimalna stawka czynszu wynosi 103,40zł	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
----	------	-----------------	----------------------	---	---	----------------------	--	-----------------------------------	---

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza