

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr. 10 82/21 .....

Burmistrza Choszczna

z dnia 16 maja ..... 2021 r.**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY-CENA WYWOŁAWCZA	TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1	49/9	SZ1C/00024458/6	7,5079ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul Fabrycznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wydzierżawiona w celu wzniesienia i eksploatacji instalacji oraz urządzeń elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Na okres 29 lat	- 1000,00 zł – czynsz przejściowy do czasu rozpoczęcia prac budowlanych, - 8500,00zł/ za 1 ha teren objęty inwestycją na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi urządzeniami, -1000,00 zł/za 1 ha teren nie objęty inwestycją,	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2	49/6	SZ1C/00024457/9	5,6575ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul Fabrycznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wydzierżawiona w celu wzniesienia i eksploatacji instalacji oraz urządzeń elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	Na okres 29 lat.	- 1000,00 zł – czynsz przejściowy do czasu rozpoczęcia prac budowlanych, - 8500,00zł/ za 1 ha teren objęty inwestycją na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej wraz	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  mgr <i>Wojciech Sierakowski</i> Z-ca Burmistrza

							z niezbędnymi urządzeniami, -1000,00 zł/za 1 ha teren nie objęty inwestycją,	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku.	
3.	62	SZ1C/00025250/5	2,4689ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszczynie przy ul. Kozedo.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wydzierżawiona w celu wzniesienia i eksploatacji instalacji oraz urządzeń elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Na okres 29 lat	- 1000,00 zł – czynsz przejściowy do czasu rozpoczęcia prac budowlanych, - 8500,00zł/ za 1 ha teren objęty inwestycją na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi urządzeniami, -1000,00 zł/za 1 ha teren nie objęty inwestycją,	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4	52/1	SZ1C/00031404/5	1,7120ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszczynie przy ul. Kanałowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wydzierżawiona w celu wzniesienia i eksploatacji instalacji oraz urządzeń elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	Na okres 29 lat	- 1000,00 zł – czynsz przejściowy do czasu rozpoczęcia prac budowlanych, - 8500,00zł/ za 1 ha teren objęty inwestycją na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi urządzeniami, -1000,00 zł/za 1 ha teren nie objęty inwestycją,	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku.  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku  - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Szerukowski  
Z-ca Burmistrza Strona 2