

Załącznik do zarządzenia Nr .....1065/21.....

Burmistrza Choszczna

z dnia.....12.....maja.....2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonyj do oddania w użytkowanie wieczyste  
w drodze bezprzetargowej**

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonyj do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowych, oznaczonych numerem ewidencyjnym działek 184/19 oraz 184/23, położonych w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, będących w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej.

Przedmiotem wieczystego użytkowania jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczona numerem działki 1414 o pow. 0,0047 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00004176/9.

Cena nieruchomości ustalona została na kwotę 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych<sup>00/100</sup>).

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunek rozwoju zgodnie z zapisem: U, P, MW, MN.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem gruntowym: Bi, dr.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Wojciech Sierakowski*  
Z-ca Burmistrza

