

Załącznik do zarządzenia Nr 1062/21.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 10 maja2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 m. Choszczno, oznaczona numerem działki 9/16, o pow. 0,0712 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00031533/8, za cenę 33.000,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące złotych 00/100).

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego kierunki rozwoju oznaczone są jako MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

- położona w obrębie ewidencyjnym nr 4 m. Choszczno, oznaczona numerem działki 102, o pow. 0,0552 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00031712/7, za cenę 29.000,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych 00/100).

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego kierunki rozwoju oznaczone są jako MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługi.

- położona w obrębie ewidencyjnym nr 4 m. Choszczno, oznaczona numerem działki 106/5, o pow. 0,3258 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032506/7, za cenę 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego kierunki rozwoju oznaczone są jako P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, U – tereny usług

Określona wyżej cena zbycia nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;

2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.