

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1893/22.....

Burmistrza Choszczna

z dnia.....27 grudnia.....2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815 oraz poz. 1846 i poz. 2185) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Dz. U. z 2022

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMO ŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	88/1	SZ1C/00031687/2	0,8792 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Komunalnej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wyzierżawiona z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o, ul. Wolności 26, 73-200 Choszczno.	Na czas nieoznaczony.	Czynsz za dany rok począwszy od 2023 roku zostanie ustalony na podstawie aneksu do umowy dzierżawy z dnia 25.08.2008 r.	Czynsz będzie ustalany każdorazowo na podstawie aneksu do umowy dzierżawy z dnia 25.08.2008 r.	Nieruchomość zostaje wyzierżawiona na pisemny wniosek.

2.	88/2	SZ1C/00031687/2	0,8942 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Komunalnej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o, ul. Wolności 26, 73-200 Choszczno.	Na czas nieoznaczony.	Czynsz za dany rok począwszy od 2023 roku zostanie ustalony na podstawie aneksu do umowy dzierżawy z dnia 25.08.2008 r.	Czynsz będzie ustalany każdorazowo na podstawie aneksu do umowy dzierżawy z dnia 25.08.2008 r.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
3.	88/3	SZ1C/00031687/2	0,8479 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Komunalnej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o, ul. Wolności 26, 73-200 Choszczno.	Na czas nieoznaczony.	Czynsz za dany rok począwszy od 2023 roku zostanie ustalony na podstawie aneksu do umowy dzierżawy z dnia 25.08.2008 r.	Czynsz będzie ustalany każdorazowo na podstawie aneksu do umowy dzierżawy z dnia 25.08.2008 r.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza