

Załącznik do zarządzenia Nr1882/22.....

Burmistrza Choszczna

z dnia ...19 grudnia... 2022 r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

1.Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 33/3 położona w obrębie Koplin, gmina Choszczno
2.Powierzchnia nieruchomości	0,0269 ha
3.Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Lokalizacja ogólna: dobra, mikrośrodowisko: korzystne; uzbrojenie w media: dobre, ukształtowanie terenu: teren płaski, bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
4.Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono uwarunkowania: droga gminna (w części), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (w części) i kierunek rozwoju zgodnie z zapisem: drogi gminne (w części), MN2-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - ekstensywnej (w części).
5.Cena nieruchomości	16.000,00 zł Słownie: szesnaście tysięcy złotych 00/100 (nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT)
6.Forma oddania nieruchomości	Sprzedaż w formie bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn w związku z treścią decyzji Burmistrza Choszczna znak G.6831.11.6.2022.MK z dnia 2 września 2022 r.
7.Obciążenia i zobowiązania	Brak.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, winne złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 30 stycznia 2023 r. w Wydziale Nieruchomości i Administracji Lokalami przy ul. Wolności 24 w Choszcznie.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza