

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....1704/22.....

Burmistrza Choszczna

z dnia.....12 września.....2022 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	1357/2	SZ1C/00031176/7	48,00m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno ul. Władysława Jagiełły.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu na handel w pawilonach (tymczasowych)	Na czas nieoznaczony.	21,73zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + podatek VAT	Do dnia 10 każdego miesiąca	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
2.	882	SZ1C/00031259/3	1000,00m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Suliszewo.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody.	Na czas nieoznaczony.	0,38zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza

3.	144/5	SZ1C/00025249/5	150,00m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszczynie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż.	Na czas nieoznaczony.	3,0972zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
4.	144/7	SZ1C/00025252/9	150,00m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszczynie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż.	Na czas nieoznaczony.	3,0972zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza