

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....1504/22.....

Burmistrza Choszczna

z dnia.....15 kwietnia..... 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁK	NR KW							
1	144/5	SZ1C/00025249/5	100,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż	Na czas nieoznaczony.	3,0972zł/m ² miesięcznie + podatek VAT	Kwartalnie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
2	144/7	SZ1C/00025252/9	100,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Kossaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż	Na czas nieoznaczony	3,0972zł/m ² miesięcznie + podatek VAT	Kwartalnie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
3.	322	SZ1C/00031131/0	6000m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obr. Kołki.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzielona z przeznaczeniem na grunty orne.	Na czas nieoznaczony	wysokość czynszu rocznego 371,66 zł	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzielona na pisemny wniosek.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT (oprócz przeznaczenia na grunty orne) na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.