

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....1453/22.....
 Burmistrza Choszczna
 z dnia.....8 marca.....2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

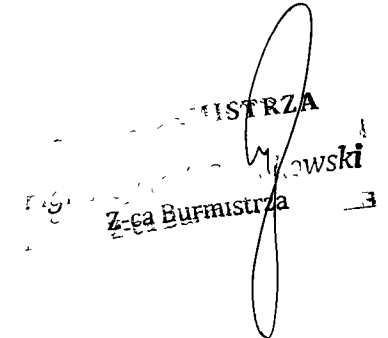
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚ CI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAW Y	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁK	NR KW							
1.	1358/9	SZ1C/00031348/4	7,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul Wolności	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Na czas nieoznaczony.	4,35zł/m ² rocznie + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
2.	1358/21	SZ1C/00031348/4	43,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Wolności	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Na czas nieoznaczony.	4,35zł/m ² rocznie + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

3.	144/5	SZ1C/00025249/5	100,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaz	Na czas nieoznaczony.	3,0972zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
4.	144/7	SZ1C/00025252/9	100,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaz.	Na czas nieoznaczony	3,0972zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
5.	140/4	SZ1C/00032665/9	18,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Staszica	Plan obowiązujący Jednostka E - tereny dróg publicznych klasy Z Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaz.	Na czas nieoznaczony.	3,0972zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
6.	348/4	SZ1C/00025252/9	18,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul Wolności	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaz.	Na czas nieoznaczony.	3,0972zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
7.	33/2	SZ1C/00030971/3	588,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obr Koplina	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości	Na czas nieoznaczony.	4,35zł/m ² rocznie + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek

					przyległej.				
8	53/1	SZ1C/00031143/7	5100,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obr. Radaczewo.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierzawiona z przeznaczeniem na grunty orne.	Na czas nieoznaczony.	388,51zł rocznie	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wdzierzawiona na pisemny wniosek w drodze przetargu
9.	142/2	brak księgi wieczystej	18,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Drawieńskiej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaz	Na czas nieoznaczony	3,0972zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT (oprócz przeznaczenia na grunty orne) na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.



 Burmistrz

 Z-ca Burmistrza