

Protokół Nr VII / 2011
z przebiegu VII sesji Rady Miejskiej Choszczna
która odbyła się 31 marca 2011r.
w sali narad Ośrodka Sportowo Wypoczynkowego
w Choszcznie przy ul. Sportowej Nr 1.

W sesji uczestniczyło 19 radnych.

Radni nieobecni usprawiedliwieni:

1. p. Gębarski Tomasz
2. p. Żółkiewicz Zbigniew

Porządek sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie protokołu z V i VI sesji Rady Miejskiej.
3. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał:
 - druk 73 w sprawie Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Choszczno,
 - druk 74 zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Choszczno na lata 2011 – 2023,
 - druk 75 w sprawie zmian w budżecie na rok 2011,
 - druk 76 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty,
 - druk 77 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Choszczno na rok 2012 środków stanowiących fundusz sołecki,
 - druk 78 zmieniający uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy.
4. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami i wykonania uchwał Rady Miejskiej.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Wolne wnioski i informacje.
7. Zakończenie sesji.

Przebieg sesji:

p. Bogusław Szymański Przewodniczący Rady otworzył obrady VII sesji Rady Miejskiej Choszczna.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że w obradach bierze udział 18 radnych (przybył radny w trakcie sesji), co upoważnia Radę do podejmowania prawomocnych uchwał.

Na sekretarza obrad wyznaczył radną p. Ilonę Kozubską.

p. Przewodniczący przywitał radnych, p. Burmistrza wraz z kierownictwem Urzędu, sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli, prezesów gminnych spółek, przedstawicieli zakładów pracy, przybyłych mieszkańców Gminy.

Następnie zaproponował radnym poszerzenie porządku sesji, a mianowicie: zgodnie ze statutem p. Burmistrz zgłosił projekt uchwały na druku 68 w sprawie ustalenia górnych stawek ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, projekt uchwały zgodnie z decyzją radnych na poprzedniej sesji został przekazany do Komisji stałych celem zaopiniowania i rozpatrzenie tego projektu w pkt.3 – radni poprawkę przyjęli 17 głosami „za”, 1 wstrzymującym, -oraz projekt uchwały na druku 79 w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Choszczno, radni przyjęli

18 głosami „za” zaproponował również zmianę kolejności rozpatrywania projektów - druku 75 przed drukiem 74.

p. Przewodniczący zaproponował radnym przyjęcie protokołu z V i VI sesji bez odczytywania, ponieważ protokoły były wyłożone w biurze Rady, uwag do protokołów nikt nie zgłosił. Radni przyjęli protokół z V i VI sesji 18 głosami „za”.

W punkcie rozpatrywania projektów uchwał:

- projekt na druku 68 w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych przedstawił p. Burmistrz wraz z autopoprawkami omawianymi wcześniej w komisjach tj. skreślenie § 2 i 3 projektu uchwały.

W uzasadnieniu podał p. Burmistrz iż głównym powodem zmiany uchwały jest wzrost opłat za korzystanie ze środowiska, wzrost o 400%.

W trakcie dyskusji nad projektem radny p. Szczęsny prosił o wyjaśnienie czy proponowane stawki w projekcie odzwierciedlają opłaty za wysypisko, na posiedzeniu Komisji Oświaty p. prezes MPGK poinformował, że stawki za śmieci nie wzrosną dla mieszkańców.

Wyjaśnił p. Burmistrz, że stawek MPGK nie zna, natomiast na terenie gminy są zarejestrowane podmioty uprawnione do wywozu śmieci i ich stawek również nie zna. p. Szczęsny: wzrost stawki o 400% czy odzwierciedla opłaty za składowanie śmieci na wysypisku. p. Burmistrz odpowiedział, że stawka 400% jest opłatą marszałkowską i podmiot wywożący śmieci musi tę stawkę kalkulować.

Radny p. Nahorski zwrócił uwagę na dowożenie śmieci z Suchania na nasze wysypisko, na pewno spółka zarabia na tym, lecz opłatę za środowisko ponosi gmina.

p. Burmistrz wyjaśnił temat wysypiska, temat rekultywacji i przyszłość zamknięcia wysypiska, ponieważ zgodnie z planem województwa Choszczno ma wyznaczoną miejscowość Łęczycę gdzie będą dowożone śmieci (odległość 60 km).

Dalszej dyskusji nad uchwałą nie prowadzono.

Uchwała została podjęta 14 głosami „za”, 5 przeciwnymi przy obecnych 19 radnych.

Nr uchwały VII/83/2011.

- druk 73 w sprawie Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Choszczno przedstawił p. Burmistrz Uzasadniając zapisane ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. Program określa cele i zadania Gminy w zakresie profilaktyki i rozwiązywanie problemów uzależnień oraz metody ich realizacji. Nad projektem uchwały dyskusji nie prowadzono.

- projekt radni przyjęli 19 głosami „za”, przy obecnych 19 radnych.

Nr uchwały VII/84/2011

- druk 75 w sprawie zmian w budżecie na rok 2011 przedstawiła pani Skarbnik: zmiany prognozowanych dochodów budżetowych wynikają ze zmniejszenia części subwencji oświatowej, dotacji na finansowanie projektu „kieruj swoim losem” w związku z zatwierdzeniem przez Wojewódzki Urząd Pracy ostatecznej kwoty projektu na rok 2011, zwiększeniem w pozycji podatek od nieruchomości od osób prawnych w wyniku złożenia dodatkowych deklaracji podatkowych przez osoby prawne uprzednio nie uwzględnione w uchwale budżetowej. Zmiany po stronie planowanych wydatków to zmniejszenie wydatków bieżących na realizację projektu „kieruj swoim losem” wykonywanego przez MOPS w Choszcznie, przesunięcie zaplanowanych środków na realizację zadania inwestycyjnego pn; budowa mieszkalnego budynku komunalnego w wysokości 132 tys zł do wykonania na rok 2012, wprowadzenie na rok 2011 środków na przygotowanie

dokumentacji budowlanej na zadania inwestycyjne planowane do wykonania na które Gmina wystąpi o dofinansowanie w ramach programu PROW tj: budowa sieci wodociągowej na odcinkach Suliszewo-Kołki-Krzowiec, Suliszewo – kolonia Suliszewo, Suliszewo – Rzecki-Rzecko – opracowanie dokumentacji budowlanej”, przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Suliszewo- opracowanie dokumentacji budowlanej.

W dyskusji nad projektem: p. Burmistrz odniósł się do uwagi radnego p. Nahorskiego czyli tematu budowy sieci wodociągowej... otóż na ostatniej sesji informował radnych, że trwają prace inwentaryzacyjne sieci, z chwilą zakończenia plan sieci przedstawi do uchwalenia. Przyznał rację panu radnemu, że również przedsiębiorstwo może ubiegać się o środki zewnętrzne, a robi to gmina tylko dlatego by przyspieszyć temat, by przedsiębiorstwo mogło skorzystać z ważnego pozwolenia na budowę.

p. Nahorski przywołał pozycję 37 z załącznika, p. Burmistrz wyjaśnił, że zadanie wpisane jest do budżetu, ponieważ w ubiegłym roku rozpoczęła się procedura budowy studni głębinowych, a z chwilą zakończenia inwestycji i jej rozliczeniu temat zniknie z załącznika.

p. Kazimierz Czapiewski w imieniu mieszkańców Rzecka podziękował za przyjęcie zadania do realizacji. Pytanie p. Pawła Nahorskiego- to czy sieć będzie nowa czy częściami zmieniana w Rzecku, odpowiedział p. Burmistrz, że priorytetem było wykorzystanie środków (4 mln zł) na realizację stacji uzdatniania wody, natomiast wymiana sieci okaże się w trakcie; cała, czy częściowa.

Wobec braku dalszej dyskusji – radni podjęli uchwałę 16 głosami „za” i 3 wstrzymującymi, przy obecnych 19 radnych. **Nr uchwały VII/85/2011.**

- druk 74 zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Choszczno na lata 2011 – 2023 przedstawiła pani Skarbnik: uwzględniając zmiany budżetu należało wprowadzić odpowiednio zmiany do załączników uchwały w sprawie uchwalenia WPF.

Wobec braku dyskusji – radni uchwałę podjęli 17 głosami „za”, 2 wstrzymującymi, przy obecnych 19 radnych. **Nr uchwały VII/ 86/2011.**

- druk 76 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przedstawił p. Burmistrz, projekt uchwały był analizowany przez poszczególne komisje, w tym przypadku bonifikata dotyczy zmiany wieczystego użytkowania na własność.

Dyskusji radni nie podjęli, „za” uchwałą nikt nie głosował, przeciwnych było 17 radnych i 2 wstrzymało się. – uchwała nie została podjęta.

- druk 77 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Choszczno na rok 2012 środków stanowiących fundusz sołecki przedstawiła pani Skarbnik podając, że w terminie do 31 marca każdego roku Rada ustala środki na fundusz sołecki roku przyszłego. Fundusz sołecki nie jest funduszem celowym, warunkiem przyznania jest złożony wniosek przez sołectwo do Burmistrza .

Wobec braku dyskusji radni uchwałę podjęli 19 głosami „za” przy obecnych 19 radnych. **Nr uchwały VII/ 87/2011.**

- druk 78 zmieniający uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy przedstawił p. Burmistrz objaśniając zmianę uchwały.

p. Szczęsny przywołał uchwałę zasadniczą w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy z 2006 i zmieniającą z 2009r,; dodając, że w proponowanej uchwale zabrakło zapisu „, zgodne z miejscowym planem...” czy jeśli ktoś kupi działkę, a później zmieni cel przeznaczenia to co....

Pani Kasior podała, że w uchwale z 2009r Rada określiła sposób, natomiast w przedstawionej uchwale p. Burmistrz określa zasady, które skrócą czas... i poprosiła o wskazanie punktu który wydłużałby zbycie działki.

Odpowiedział p. Burmistrz, że uchwała z 2009r określała wartość, natomiast obecna uchwała po konsultacjach z prawnikami nie wymaga zapisu o „zgodności z miejscowymi planami”, ponieważ reguluje to ustawa. Nadto jest zapis o zniesieniu współwłasności, ale wobec wątpliwości radnych zaproponował odesłanie tego projektu do komisji.

p. Paweł Nahorski stwierdził, że bez wiedzy radnych p. Burmistrz może wpisem hipotecznym obciążać nieruchomość do kwoty 500 tys zł.

Pani Kasior przytoczyła zapisy – „ograniczonych praw rzeczowych ...wchodzi hipoteka...”

p. Szczęsny podnosił, że uchwały różnią się zapisem „zgodne z planem zagospodarowania” natomiast nie ma zapisu o zniesieniu współwłasności „o której mówił p. Burmistrz.

Wyjaśnień dalszych udzielił p. Kalina: uchwała nie ma wymogu badania zgodności z planem zagospodarowania. p. Szczęsny przychylił się do wniosku p. Burmistrza by jednak projekt odesłać do komisji.

p. Kazimierz Czapiewski zawnioskował o 10 minutową przerwę w obradach.

Przerwa trwała od godz. 15.30 do 15.50.

Po wznowieniu obrad:

Po uzyskaniu informacji w sprawie wpisu do hipoteki p. Burmistrz wnioskował o uchwalenie uchwały w wersji przedstawionej radnym.

p. Kalina przyznał rację radnej p. Kasior, jednak banki zawsze żądają podwójnego zabezpieczenia .p. Piotr Nahorski powracał do historii tworzenia pierwszej uchwały i kwoty 500 tys zł...

p. Burmistrz : przedstawiając projekt uchwały nie miał intencji ograniczania wiedzy radnym, nikt nie działa na szkodę, a nad kwotą można jeszcze dyskutować.

p. Kalina dodał, że spośród praw rzeczowych hipoteka jest najsłabszą, użytkownik wieczysty jest groźniejszy i ustanawiany jest jednostronnie. (w tym przypadku zabezpieczenie słabsze usuwa się, a gorsze pozostawia).

p. Kasior stwierdziła, że zawsze była przeciwna by zadanie obciążone do kwoty 500 tys zł przekazywać dla organu wykonawczego.

Dalszej dyskusji radni nie prowadzili, uchwałę podjęli 15 głosami „za”, 3 przeciwnymi i 1 wstrzymującym w obecności 19 radnych. **Nr uchwały VII/ 88/2011.**

- druk 79 w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Choszczno przedstawił p. Burmistrz z autopoprawką w pkt.5: miejscowość Golcza należy wykreślić z obwodu Suliszewo, a wpisać do Obwodu Korytowa. Zasadnicza zmiana uchwały polega na dopisaniu nowych ulic w mieście do poszczególnych obwodów szkolnych.

Radni bez dyskusji podjęli uchwałę 19 głosami „za”, przy 19 radnych.

Nr uchwały VII/ 89/2011.

W punkcie czwartym przyjętego porządku radni po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Burmistrza uwag, ani wniosków do sprawozdania nie zgłosili.

W punkcie piątym radni zgłaszali interpelacje i zapytania:

1) p. Szczęsny proponował rozwiązanie wywozu starych porzuconych mebli przy śmietnikach w formie wystawek itp

oraz zmianę ustawienia znaku na chodniku przy ul. Kopernika krzyżującej się z ulicą Zielną,

2) p. Kozubska zgłosiła konieczność naprawy schodów na Wałach Piastowskich z wejściem do szkoły Nr 1,

3) p. Gromadzki proponował szkolenie dla sołtysów w związku z uchwaleniem funduszu sołeckiego na przyszły rok,

4) p. Szemliń zgłosił sprawę przejezdności i parkowania pojazdów na ulicy Grunwaldzkiej,

- 5) p. Stróżyński wnioskował o uprzątnięcie placu na Miejskiej Górze, naprawienie przystanku na ul. Stargardzkiej oraz ciągu pieszego na ulicy Staszica,
- 6) p. Sakowski podnosił sprawę parkowania i przejezdności ulicy Rycerskiej (rozważyć możliwość 1-kierunkowej),
- 7) p. Paweł Nahorski zgłosił problem obejścia od SZ Nr 2 na ulicę Polną,
- 8) p. Przewodniczący zgłosił do władz powiatu naprawienie drogi na odcinku Radaczewo Sławęcín, która jest w bardzo złym stanie.

p. Burmistrz odpowiedział, że temat parkowania istnieje w całym mieście , zaproponował by może Komisja Bezpieczeństwa wspólnie z Wydziałem Gospod.Komunalnej Urzędu i odpowiedzialnymi służbami zajęła się tą sprawą i wypracowała propozycje. Odnośnie uporządkowania placu na Miejskiej Górze podał, że niedługo firma zakończy roboty zagospodarowania i przekaze uporządkowany plac dla miasta. Odnośnie obejścia ZS Nr 2 – jest planowana obwodnica, jest już pozwolenie na budowę, ale czy to zadanie będzie w tym roku nie wie. Pilniejszą sprawą jest przebudowa skrzyżowania ulicy Jagiełły z Dąbrowszczaków.

W punkcie szóstym p. Przewodniczący Rady przedstawił radnym treść pism, które wpłynęły do Rady Miejskiej. Radni pisma analizowali w trakcie posiedzeń Komisji. Dodał, że pismo p. Paterki nosi znamiona skargi na Burmistrza, więc zaproponował przekazanie pisma do Komisji Oświaty celem wypracowania decyzji. Radni wniosek podjęli 19 głosami „za” o przekazaniu do Komisji Oświaty.

Wobec wyczerpania porządku dziennego p. Przewodniczący Rady zakończył obrady VII sesji Rady Miejskiej w Choszczynie, dziękując wszystkim za udział.
Przebieg sesji został nagrany na CD.
Sesję zakończono o godzinie 16.10.
Protokołowała D.Bobik

Przewodniczący Rady

Bogusław Szymański

Załączniki do protokołu sesji:

- lista obecności radnych na sesji,
- projekty uchwał na drukach od nr 73-79,
- sprawozdanie Burmistrza z pracy między Sesjami Rady Miejskiej,
- interpelacje radnych.