

Protokół nr XXI/2008
z przebiegu XXI sesji Rady Miejskiej w Choszczynie
z dnia 30 października 2008r, odbywającej się
w Sali Ośrodka Sportowo-Wypoczynkowego w Choszczynie
przy ul. Sportowej 1.

W sesji uczestniczyło 19 radnych. Skład ustawowy Rady wynosi 21 radnych.

Radni nieobecni usprawiedliwieni:

1.p.Kasior Teresa

2.p.Włoczka Sylwester.

Porządek sesji:

1.Otwarcie obrad.

2.Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miejskiej.

3.Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał:

- druk 270 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 4 ewidencji gruntów m. Choszczno, oznaczonych nr działki 41/4,

- druk 274 w sprawie nadania Statutu Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Marii Dąbrowskiej w Choszczynie,

- druk 276 w sprawie uchylenia uchwały XX/237/2000 Rady Miejskiej w Choszczynie z dnia 17 listopada 2000r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu dzierżawnego za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy,

- druk 279 w sprawie przyjęcia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2008 – 2018,

- druk 281 w sprawie przeprowadzenia ponownego wyboru sołtysa Sołectwa Rzecko, oraz wyborów uzupełniających na członka Rady Sołectkiej w Rzecku,

- druk 282 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego choszczeńska osada rekreacyjno-turystyczna Raduń Gmina Choszczno,

- druk 283 w sprawie wzniesienia w Choszczynie pomnika Papieża Jana Pawła II,

- druk 284 w sprawie przejęcia pojazdu samochodowego na własność Gminy Choszczno,

- druk 285 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty,

- druk 286 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia p.n. „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Suliszewie” finansowanego ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej oraz ustanowienia zabezpieczenia przyznanych środków wekslem „In blanco”.

4. Informacja Burmistrza Choszczyna nt oświadczeń osób zobowiązanych do składania oświadczeń majątkowych i Przewodniczącego Rady nt oświadczeń majątkowych radnych.

5. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami i wykonania uchwał Rady Miejskiej.

6. Interpelacje i zapytania radnych.

7. Wolne wnioski i zapytania.

8. Zakończenie sesji.

Przebieg sesji:

O godzinie 10.00 p. Bogusław Szymański Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył obrady XXI sesji Rady Miejskiej w Choszczynie.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że w obradach bierze udział 19 radnych, co upoważnia Radę do podejmowania prawomocnych uchwał.

Następnie przywitał radnych, zaproszonych gości / dyrektora, prezesa i gł. Architekta Modrego Lasu/, sołtysów, przewodniczących zarządów osiedli, mieszkańców i przedstawicieli zakładów pracy.

Na sekretarza obrad wyznaczył radną panią Irenę Chruściel.

Przewodniczący Rady zaproponował radnym porządek sesji jaki otrzymali w zawiadomieniu o terminie i miejscu sesji.

Propozycje do zmiany porządku zgłosił p. Burmistrz o włączenie dodatkowych projektów uchwał: na druku 287 w sprawie zmian budżetu na rok 2008, druku 288 zmieniający uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Choszczynie, druku 289 w sprawie przeprowadzenia wyboru sołtysa Sołectwa Smoleń, druku 290 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Choszczno porozumienia partnerskiego z miastem Bergen na Rugii w celu wspólnej realizacji zadania pn. „Polsko- Niemiecka Platforma Wymiany Informacji, Kultury i Transferu Wiedzy”. p. Przewodniczący zaproponował rozpatrzenie projektu na druku 282 po druku 290. Innych propozycji nie zgłoszono.

Poprawki do porządku : druk 287, 288, 289 i 290 przyjęli radni 19 głosami „za”.

Zmianę druku 282 – również 19 głosami „za”. Cały porządek sesji wraz z poprawkami radni przyjęli 19 głosami „za”.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady bez odczytywania zaproponował p.

Przewodniczący, protokół był wyłożony w biurze Rady, nikt uwag nie zgłosił. Radni protokół bez odczytywania przyjęli 19 głosami „za”.

W pkt.3 przyjętego porządku sesji rozpatrywano projekty uchwał:

- na druku 270 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 4 ewidencji gruntów m. Choszczno, oznaczonych nr działki 41/1 przedstawił p. Burmistrz Adamczyk uzasadniając zbyciem nieruchomości, której wartość określona wg operatów szacunkowych przekracza wartość 250 tys zł, działka o powierzchni 1,80 ha. Teren działki 41/1 w studium został określony symbolem P – przemysł. Żadna komisja uwag do projektu nie wniosła. Na sesji radni dyskusji nad projektem nie podjęli. Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym 19 głosami „za”, przy obecnych 19 radnych na Sali.

Nr uchwały XXI/296/2008.

- druk 274 w sprawie nadania Statutu Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Marii Dąbrowskiej w Choszczynie przedstawił p. Burmistrz uzasadniając porządkowanie statutu co usprawni pracę tej placówki. Żadna komisja uwag nie wniosła. Radny p. Bokun zgłosił zastrzeżenie do zapisu w podstawie prawnej „błąd literowy, do poz. 579”. Z kolei p. Burmistrz wnosił o podjęcie uchwały bez zgłoszonej poprawki. Dyskusji nad projektem uchwały na sesji nie podjęto. Uchwała została podjęta 18 głosami „za”, 1 wstrzymującym, przy obecnych 19 radnych na Sali. **Nr uchwały XXI/297/2008.**

- druk 276 w sprawie uchylenia uchwały nr XX/237/2000 Rady Miejskiej w Choszczynie z dnia 17 listopada 2000r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu dzierżawnego za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy przedstawił p. Burmistrz uzasadniając koniecznością zaktualizowania stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy, ustalenie aktualnych stawek nastąpi w formie zarządzenia Burmistrza. Uwagi z komisji były różne, p. Burmistrz wnosił o podjęcie uchwały wg przedstawionej treści na druku. Radny p. Bokun zgłosił uwagę do projektu którą wnosił na posiedzeniu komisji, a mianowicie o wycofanie projektu z porządku sesji. Wyjaśnił problem radca prawny p. Kozłowski podając, iż zapis ustawowy o podziale kompetencji między organami wyraźnie stanowi, że ustalanie stawek czynszu należy do kompetencji burmistrza, Rada ustala jedynie zasady.

Nadto uchwała z roku 2000 była wadliwym dokumentem, lecz znajdującym się w obiegu prawnym, stąd nowy projekt uchwały. P. Bokun pytał dlaczego więc nadzór prawny

Wojewody nie uchylił wcześniej, wyjaśnił p. Kozłowski, że nie wie, ale podobne przypadki zdarzają się. Dalszej dyskusji nad projektem uchwały nie było.

Uchwała została podjęta 17 głosami „za”, 2 wstrzymującymi, przy obecnych 19 radnych na sali. **Nr uchwały XXI/298/2008.**

- druk 279 w sprawie przyjęcia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2008 – 2018 przedstawił p. Burmistrz podając w uzasadnieniu obowiązek gminy w opracowaniu i realizacji strategii rozwiązywania problemów społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka. Radny p. Szczęsny stwierdził, że w przedstawionym materiale brakuje konkretów, oczekiwał wskazania rozwiązań problemów społecznych w Gminie, uważa iż ten materiał należałoby jeszcze dopracować. P. Burmistrz wnosił o podjęcie uchwały przedstawionej wersji radnym. Do dalszej dyskusji nikt się nie zgłosił. Uchwała została podjęta 15 głosami „za”, 4 wstrzymującymi przy 19 radnych na Sali. **Nr uchwały XXI/299/2008.**

- druk 281 w sprawie przeprowadzenia ponownego wyboru sołtysa Sołectwa Rzecko, oraz wyborów uzupełniających na członka Rady Sołectkiej w Rzecki przedstawił p. Burmistrz uzasadniając rezygnacją z pracy dotychczasowego sołtysa. Dyskusji radnie nie podejmowali. Uchwała została podjęta 19 głosami „za”, przy obecnych 19 radnych na sali.

Nr uchwały XXI/300/2008.

- druk 283 w sprawie wzniesienia w Choszcznie pomnika Papieża Jana Pawła II przedstawił p. Burmistrz, żadna komisja uwag nie wniosła. Radny p. Nahorski zakomunikował, że nie będzie głosował nad uchwałą, ponieważ dziś Rada sankcjonuje to co już się odbyło.

Radni podjęli uchwałę 18 głosami „za”, przy obecnych 19 radnych na sali.

Nr uchwały XXI/301/2008.

- druk 284 w sprawie przejęcia pojazdu samochodowego na własność Gminy Choszczno przedstawił p. Burmistrz podając w uzasadnieniu, że pojazd marki Wartburg porzucony przez właściciela, został usunięty przez Policję i nieodebrany. Po upływie 6 miesięcy Urząd Skarbowy w Choszcznie wydał decyzję o przekazaniu na własność gminy pojazdu. Radni odrzucili projekt uchwały „za” nikt nie głosował, 17 przeciwnych, 1 wstrzymująca, przy obecnych 19 radnych na sali.

- druk 285 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przedstawił p. Burmistrz uzasadniając okoliczności spadkobiercy i sprawę przekazania lokalu w formie darowizny i odstąpienia od zwrotu bonifikaty przez obdarowaną. Zaznaczył p. Burmistrz iż jest to decyzja indywidualna

Radny p. Nahorski podnosił, że odstąpienie od zwrotu bonifikaty w jednym przypadku może spowodować kolejne podobne sytuacje, a nadto istnieje przypuszczenie że spadkobiercy mogą sprzedawać mieszkania, więc należy wprowadzić pewne „warunki”. Radny p. Szczęsny potwierdził, że może się otworzyć furtkę dla kolejnych osób.

p. Burmistrz zgłosił wniosek o wycofanie projektu uchwały z porządku sesji, natomiast p. Nahorski zaproponował o przekazanie tego projektu do komisji Gospodarki Komunalnej, celem wypracowania zapisu warunkującego takiego by nie dokonano wcześniejszej sprzedaży lokalu przez spadkobierców.

Wniosek o przekazanie do Komisji radni podjęli 18 głosami „za”.

- druk 286 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia p.n. „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Suliszewie” finansowanego ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej oraz ustanowienia zabezpieczenia przyznanych środków wekslem „In blanco” Przedstawił p. Burmistrz podając w uzasadnieniu, że Gmina Choszczno występuje z wnioskiem do Ministra Sportu o dofinansowanie zadania w ramach programu „budowa boisk wielofunkcyjnych...” i zadanie to finansowane jest ze środków Funduszu Rozwoju Kultury

Fizycznej, niezbędnym załącznikiem jest uchwała z formą zabezpieczenia wekslem In blanco. Radni dyskusji nad projektem uchwały nie podjęli. Uchwała została podjęta 17 głosami „za”, przy obecnych 17 radnych na sali. **Nr uchwały XXI/302/2008.**

- druk 287 w sprawie zmian budżetu na rok 2008 przedstawiła p. B.Król Skarbnik Gminy uzasadniając projekt doprowadzenia zgodności z klasyfikacją budżetową, jak również uporządkowaniem prognozy dochodów planowanych kwot niezbędnych do wypełnienia założonych zadań w tym remontów mienia komunalnego użytkowanego przez MPGK z wpływów z tytułu odpłatności za użytkowanie tego mienia. W projekcie ujęto dodatkowo do wykonania w bieżącym roku budowy boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 1 w Suliszewie, ponadto został uaktualniony załącznik nr 4 prezentujący wydatki inwestycyjne. Radny p. Nahorski pytał o obsługę długu publicznego w związku z zawirowaniami na rynku, pani Skarbnik wyjaśnił, że zwiększyła się obsługa długu o 450 tys zł od początku tego roku. Następnie Radny p. Szczęsny pytał o celowość zakupu łodzi pontonowej dla OSP Zamęcie i o całkowity koszt budowy pomnika JP II. Odpowiedział p. Burmistrz, że o koszt budowy pomnika należy pytać komitet budowy pomnika, bo miasto przeznaczyło 65 tys zł na zagospodarowanie terenu, końcowych faktur jeszcze nie ma, ale wg kosztorysu zadanie nie przekroczy 14 tys euro. Odnośnie łodzi pontonowej dla OSP podał, że powstała taka sekcja w Zamęcie, gmina dofinansowała zakup 30 tys zł, a służyć łódź będzie dla Koła Nurków (ok. 20 osób jest w kole, szczególnie młodzież). Zaznaczył p. Burmistrz, że w przypadku utonięcia gmina nie ma nikogo do szukania zwłok i z tym problemem zwracała się Policja.

p. Szczęsny pytał czy ta grupa nurków będzie zintegrowana w razie potrzeby z innymi grupami ratownictwa. P. Burmistrz odpowiedział, że odpowie na kolejnej i może zaprosić szefa OSP. Komentował p. Szczęsny, że nie o to mu chodziło, chciałby się dowiedzieć czy ta grupa zostanie włączona do ratownictwa. P. Przewodniczący zaproponował zakończenie dyskusji, p. Bokun że nie usłyszał odpowiedzi na pytanie, p. Nahorski potwierdził, że dziś zagłosuje nad zmianami budżetu. P. Burmistrz dodał, że na pytania dalsze może udzielać odpowiedzi w pkt. Pytań, natomiast na sprawę łodzi zaprosi prezesa OSP na kolejną sesję. Dalszej dyskusji nad projektem nie było. Radni uchwałę podjęli 14 głosami „za”, 5 wstrzymującymi przy obecnych 19 radnych. **Nr uchwały XXI/303/2008.**

- druk 288 zmieniający uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Choszcznie przedstawił p. Burmistrz uzasadniając przekazanie majątku dla spółki z dniem 1 stycznia 2009r z uwagi na ujęcie kosztów w ewidencji księgowej w skali pełnego roku obrachunkowego co usprawni ustalenie stawek za świadczone usługi. W dyskusji nad projektem p. Nahorski przywołał zapis z protokołu XX sesji „...p. prezes Bil podał, że nie będzie podwyżki ani o złotówkę, nie jest to koszt...” Dalszej dyskusji nie podjęto.

Uchwała została podjęta 15 głosami „za”, 4 wstrzymującymi, przy obecnych 19 radnych.

Nr uchwały XXI/304/2008.

- druk 289 w sprawie przeprowadzenia wyboru sołtysa Sołectwa Smoleń przedstawił p. Burmistrz w związku z rezygnacją obecnego, należy ogłosić wybory. Dyskusji nad projektem nie podjęto. Uchwała została podjęta 19 głosami „za”, przy obecnych 19 radnych. **Nr uchwały XXI/305/2008.**

- druk 290 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Choszczno porozumienia partnerskiego z miastem Bergen na Rugii w celu wspólnej realizacji zadania pn. ”Polsko – Niemiecka Platforma Wymiany Informacji, Kultury i Transferu Wiedzy” przedstawił p. Burmistrz uzasadniając potrzebą zawarcia porozumienia z partnerem które umożliwi złożenie wspólnego wniosku na realizację zadań w zakresie wykazanym w projekcie uchwały. (za pozyskane środki będzie przeprowadzony remont wewnętrzny biblioteki). Dyskusji nad projektem nie podjęto. Uchwała została podjęta 19 głosami „za”, przy obecnych 19 radnych. **Nr uchwały XXI/306/2008.**

- druk 282 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego choszczeńska osada rekreacyjno-turystyczna Raduń Gmina Choszczno przedstawił p. Burmistrz zgłaszając jednocześnie autopoprawkę do § 75 poprzez dopisanie na końcu zdania” wyraża się zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych kl. V i VI położonych w obszarze zmiany planu”. Podjęcie uchwały uzasadniał p. Burmistrz nieznacznymi poprawkami umiejscowienia niektórych działek zabudowy mieszkaniowej rekreacyjnej jednorodzinnej i prezydenckiej których potrzeba wdrożenia powstała po rozpoczęciu budowy pola golfowego na podstawie planu zagospodarowania Gminy Choszczno w obrębie miejscowości Smoleń i Raduń. Celem zmiany było również uwzględnienie ustaleń obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przyrody, krajobrazu i dóbr kultury(obiekty archeologiczne).W dyskusji nad projektem p.Szczęśny prosił o wyjaśnienie zapisu o budynkach rezydenckich w pierwotnej wersji i obecnie dopuszczonej wyższej zabudowy mieszkaniowej. Odpowiedział p. Gromadzki – Prezes Modrego Lasu, że zmiana zapisu wynika z zamiaru podniesienia standardu tego terenu. Następnie p. Szczęśny nawiązał do dyskusji z poprzednich sesji w sprawie podlewania pola golfowego wodą z jeziora , co przypuszczalnie było przyczyną zmniejszenia się lustra wody. Komentowała pani Rytwińska, że w tym temacie wyjaśnień udzielał p. Burmistrz iż podlewanie wodą z jeziora było minimalnym wpływem obniżenia tafli jeziora. Pan Gromadzki wyjaśnił, że właśnie zarządowi Modrego Lasu zależy bardzo na podniesieniu tafli jeziora ponieważ lepiej wówczas pracują pompy służące do podlewania, nadto ta woda jest recyklinowana. Projektant Modrego Lasu p. Cechak dodał, że woda na zraszanie pola golfowego jest w 30% odzyskiwana i spływa z powrotem do jeziora, zapewnił, że nie ma żadnego zagrożenia ubytku wody w jeziorze. Dalszej dyskusji nie było. Uchwała wraz z naniesioną autopoprawką została podjęta 17 głosami „za”, 2 wstrzymującymi przy obecnych 19 radnych.

Nr uchwały XXI/307/2008.

(radni obejrzeni krótki film o działalności pola golfowego w Choszcznie).

p.Gromadzki poinformował zebranych, że o Choszcznie mówi się dużo dzięki właśnie temu obiektowi. Inwestycja jeszcze nie jest zakończona, na pewno w przyszłym roku nastąpi oficjalnie otwarcie.

W pkt. 4. Informację nt złożonych oświadczeń majątkowych przez kierowników gminnych jednostek organizacyjnych złożył p. Burmistrz (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu sesji). I kolejną informację o złożonych oświadczeniach majątkowych radnych złożył p. Przewodniczący Rady. (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu sesji).

Ad.5. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami i wykonania uchwał Rady Miejskiej radni analizowali w komisjach, na sesji pytań nikt nie zgłaszał.

W pkt.6 Interpelacje i zapytania radnych:

- p. Szczęśny pytał panią Skarbnik czy nasza gmina odczuje obciążenia spowodowane kryzysem,

- czy prawdą jest że na osiedlu Staszica powstanie sklep” Tesco ,, w miejscu gdzie podjęto uchwałę na poprzedniej sesji o zbyciu działek.

Wyjaśnień udzielił p. Burmistrz: że osoba zainteresowana nabyciem działek podała iż zamierza budować budynek mieszkalny. Pani Skarbnik podała, że gmina nie ma zobowiązań w walutach przy zakupie obligacji rozliczamy się w złotychkach.

W pkt.7. Wolne wnioski i informacje: zgłoszeń nie było.

Ad.8. Wobec wyczerpania porządku dziennego p. Przewodniczący Rady zakończył obrady XXI sesji Rady Miejskiej w Choszcznie, dziękując wszystkim za udział.

Sesję zakończono o godzinie 11.45.

Protokołowała D. Bobik

Przebieg sesji został nagrany