

Protokół nr XIII/2007
z przebiegu XIII sesji Rady Miejskiej w Choszczynie
która odbyła się 27 listopada 2007r.
w sali baletowej Choszczeńskiego Domu Kultury.

W sesji uczestniczyło 20 radnych.

Radny nieobecny usprawiedliwiony:

11. p. Włoczka Sylwester.

Porządek sesji:

12. Otwarcie obrad.

13. Przyjęcie protokołu z XII sesji Rady Miejskiej.

14. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał:

- druk 144 zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów,
- druk 145 zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Choszczno,
- druk 146 w sprawie środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej i określenia rodzaju świadczeń przyznanych w ramach tej pomocy oraz udzielania pomocy oraz warunków i sposobów ich przyznawania,
- druk 147 w sprawie nadania Statutu Choszczeńskiemu Domowi Kultury w Choszczynie,
- druk 148 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Choszczno oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków choszczeńskiej wspólnoty samorządowej,
- druk 149 w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Choszczno na lata 2006-2001,
- druk 150 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości,
- druk 154 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanej z budową infrastruktury technicznej,
- druk 155 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości,
- druk 151 zmieniający uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy,
- druk 153 w sprawie przeprowadzenia wy borów uzupełniających na członka zarządu Osiedla nr 4 - Południowe,
- druk 156 w sprawie zmian budżetu na rok 2007,
- druk 152 w sprawie określenia wysokości stawek, zasad ustalania i poboru, terminów płatności oraz zwolnień od opłaty targowej,
- druk 157 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy De minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Choszczno,
- druk 158 w sprawie ustalenia wysokości stawki opłaty od posiadania psów, zasad ustalania poboru i terminu płatności oraz zwolnień z tej opłaty,
- druk 159 w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso,
- druk 16- w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od środków transportowych,
- druk 161 w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości,
- druk 164 w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

4. Informacja o działalności spółki PGK w Choszczynie.
5. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami Rady i wykonania uchwał Rady.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Zakończenie obrad.

Przebieg sesji:

p. Bogusław Szymański Przewodniczący Rady otworzył obrady XIII sesji Rady Miejskiej. Sesja rozpoczęła się o godzinie 10.00 w Sali baletowej Choszczeńskiego Domu Kultury. Na wstępie przywitał radnych, p. Burmistrza Choszczyna, przewodniczących zarządów osiedli, sołtysów, przedstawicieli mediów, zakładów pracy, uczestniczących mieszkańców Gminy. Stwierdził p. Przewodniczący na podstawie listy obecności radnych, że w sesji bierze udział 20 radnych, co upoważnia Radę do podejmowania prawomocnych uchwał.

Na sekretarza wyznaczył radnego p. Sylwestra Stefańskiego.

Następnie podał, że porządek sesji radni otrzymali jak w zawiadomieniu o terminie i miejscu sesji.

Poprawki do porządku sesji zgłosił p. Burmistrz:

- o skreślenie druku uchwały 150,
- o wprowadzenie druku 165 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- o wprowadzenie druku 166 w sprawie powiadomienia Sekretarza Miejskiego o obowiązku złożenia oświadczenia dotyczącego pracy lub służby w organach bezpieczeństwa państwa lub współpracy z tymi organami,
- o wprowadzenie druku 167 w sprawie powiadomienia Skarbnika Miejskiego o obowiązku złożenia oświadczenia dotyczącego pracy lub służby w organach bezpieczeństwa państwa lub współpracy z tymi organami,
- druk 169 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego,
- o skreślenie z porządku pkt.4 tj: informacji o działalności spółki PGK w Choszczynie.

Radni w głosowaniu przyjęli poprawki do porządku obrad 20 głosami „za”, jak również cały porządek sesji wraz z naniesionymi poprawkami 20 głosami „za”.

W pkt. 2 porządku – p. Przewodniczący zaproponował radnym przyjęcie protokołu z XII sesji Rady bez odczytywania, ponieważ protokół był wyłożony w biurze Rady, nikt uwag nie zgłosił. Radni bez odczytywania protokół przyjęli 20 głosami „za”.

W punkcie 3 sesji – rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał:

- projekt uchwały na druku 144 zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów przedstawił p. Burmistrz: zmiana polega na wprowadzeniu nowych ulic, które miasto nadało nazwy niedawno do poszczególnych obwodów szkolnych. Żadna Komisja uwag nie wniosła, radni dyskusji nie podjęli. Uchwałę radni podjęli 20 głosami „za”. kworum na sali – 20 radnych.

Nr uchwały XIII/164/2007.

- projekt na druku 145 zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Choszczyno przedstawił p. Burmistrz: w Przedszkolu nr 5 utworzono grupę żłobkową dla dzieci w wieku od jednego roku do trzech lat, stąd zmiana uchwały.

Żadna komisja uwag nie wniosła, dyskusji na sesji nikt nie podjął. Uchwałę radni podjęli w głosowaniu jawnym 20 głosami „za”. Na Sali obecnych było 20 radnych.

Nr uchwały XIII/165/2007.

- projekt uchwały na druku 146 w sprawie środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej i określenia rodzajów świadczeń przyznanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobów ich przyznawania przedstawił p. Burmistrz: zmieniona ustawa, wprowadza zmianę zapisu art.72 ust.1 ustawy Karta Nauczyciela, stanowi że niezależnie od przysługującego nauczycielowi i członkom jego rodziny prawa do świadczeń z ubezpieczenia zdrowotnego, organy prowadzące szkoły przeznaczają corocznie w swoich budżetach odpowiednie środki finansowe z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną określając rodzaje świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy. Żadna Komisja Rady uwag

do projektu nie zgłosiła. Na sesji nikt dyskusji nie podejmował. Radni uchwałę podjęli 20 głosami „za”. Na Sali obecnych było 20 radnych. **Nr uchwały XII/166/2007.**

- projekt uchwały na druku 147 w sprawie nadania Statutu Choszczeńskiemu Domowi Kultury w Choszczynie przedstawił p. Burmistrz: zgłosił jednocześnie autopoprawkę do § 2 rozdz.IV by słowo „działalność” zastąpić słowem „finansowy”. „Innych uwag komisje nie wnosily. Na sesji dyskusji nie podjęto nad tym projektem. Radni uchwałę podjęli 20 głosami „za”. na Sali obecnych było 20 radnych. **Nr uchwały XIII/167/2007.**

- projekt uchwały na druku 148 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Choszczno oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków choszczeńskiej wspólnoty samorządowej przedstawił p. Burmistrz: uchwała ustala zasady wynajmowania lokali socjalnych, zamiennych i wynajmowanych od innych właścicieli oraz lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasoby Gminy. Żadna komisja uwag nie zgłosiła. Na sesji dyskusji też nie podejmowano.

. Żadna Komisja uwag do projektu uchwały nie wniosła, na sesji też nie podejmowano dyskusji. Uchwałę radni podjęli 20 głosami „za”. **nr uchwały XIII/168/2007.**

- projekt uchwały na druku 149 w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Choszczno na lata 2006 - 2001 przedstawił p. Burmistrz: zgłosił autopoprawkę w zapisie „roku 2006” by zmienić na” 2007”, oraz zapis w § 46 po słowie zamienny dopisać” po uzyskaniu pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej” i w § 5 słowo „Miasto” zastąpić „Gmina”. Zgłoszone autopoprawki wypracowane zostały przez Komisje Rady.

W dyskusji nad projektem radna p. Kasior podała, że rzeczywiście w komisjach podjęła dyskusję nad § 46, lecz po przedyskutowaniu już w klubie doszła do przekonania że zgłoszony zapis może stać się niekorzystnym, bo warunkiem będzie uzyskanie pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej. W tym przypadku chodzi o osoby starsze, płacące regularnie czynsz ale nie będzie ich stać na wykup lokalu. Dlatego też

Zgłosiła wniosek w imieniu Klubu Radnych Forum o skreślenie tej poprawki i wówczas pkt.2 stanie się § 46, a pkt 3 będzie pkt.1 § 46.

p. Burmistrz wyjaśnił, że właśnie uwzględnił wniosek zgłoszony przez komisje, po to by nie stosować decyzji uznaniowych, a nawet nie dopuszcza myśli by dochodziło do takich sytuacji. Radna p. Kasior stwierdziła, że w tej chwili radni tworzą prawo, a podjęta wersja byłaby po prostu niehumanitarna.

Dalszej dyskusji nie było. P. Przewodniczący zapytał panią radną czy jest to wniosek formalny. Pani radna potwierdziła, że tak.

Wniosek poddany pod głosowanie uzyskał 6 głosów „za”, 14 przeciwnych.

- Uchwała na druku 149 wraz ze zgłoszonymi autopoprawkami została podjęta przez radnych 17 głosami „za”, 3 wstrzymującymi. Na Sali obecnych było 20 radnych. **Nr uchwały XIII/169/2007.**

- projekt uchwały na druku 154 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanej z budową infrastruktury technicznej przedstawił p. Burmistrz: Żadna komisja uwag do projektu nie zgłosiła. W dyskusji nad projektem uchwały radny p. Bokun pytał o wartości w przypadku nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej. Wyjaśnił p. Burmistrz, że wysokość opłaty adiacenckiej każdorazowo będą ustalać rzeczoznawcy. Radny p. Nahorski zgłosił wniosek formalny o zmianę zapisu 50%” na zapis” 25%”.

p. Burmistrz zaproponował odłożenie projektu na koniec pkt.3 a tym czasie zostanie przedstawiona symulacja . p. Przewodniczący dla formalności zapytał radnych czy jest taka wola. Radny p. Nahorski wnioskował o przerwę krótką , radny p. Szczęsny, że porządek sesji został przyjęty więc p. Przewodniczący winien prowadzić obrady jak ustalono. p. Burmistrz poprosił o 15 minutową przerwę. Radni 20 głosami „za” przyjęli wniosek o przerwę, która trwała od godz. 10.43 do 11.00

Po wznowieniu obrad:

Wyjaśnień udzieliła pani Zielińska Zastępca Naczelnika w imieniu p. Burmistrza podając, że: ustawa dopuszcza ustalenie opłaty adiacenckiej do wysokości 50%, nadto każdorazowo wartość nieruchomości będzie wyceniana przez rzeczoznawcę przed i po podłączeniu mediów do nieruchomości zobrazowała , że działka 6 arowa zabudowana czy też, zawsze opłata wyliczana

będzie od gruntu, a nie np. wybudowanego domu

i tak przyjmując kwotę 30 zł za 6 arów to będzie 180 zł i przy podłączeniu wody kolejna stawka do 15% zwiększy wartość i w takim przypadku za podłączenie wody właściciel musi zapłacić 1350 zł, zaznaczając, że właściciel płaci jedynie za podłączenie się, inne koszty ponosi dalej gmina. Odnośnie podziału nieruchomości, wiadomo, że wszelkie opłaty ponosi właściciel i w tym przypadku ustawodawca ustalił stawkę do 30%, my zmieniamy uchwałę, gdyż poprzednia uchwała zapisana miała stawkę 50%.

Radny p. Szczęsny pytał o możliwości rozłożenia na raty takiej opłaty, tak jest taka możliwość wyjaśniła p. Zielińska, z kolei radna p. Kasior podała, że pytania radnych wynikły z braku znajomości przepisów o gospodarce nieruchomości. Pani Zielińska wyjaśniła, że ustalenia wartości nieruchomości są zapisane w rozporządzeniu szacowania wartości nieruchomości. Radny p. Nahorski w związku z otrzymanymi wyjaśnieniami wycofał wniosek zgłoszony wcześniej. Dalszej dyskusji nie było.

Radni uchwałę podjęli 19 głosami „za”, 1 wstrzymującym, przy obecnych 20 radnych. **Nr uchwały XIII/170/2007.**

- projekt uchwały na druku 155 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczonej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości przedstawił p. Burmistrz: w związku z nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami wprowadzona została zmiana zapisu o 30% opłacie, stąd projekt uchwały. Żadna Komisja uwag nie wniosła. Dyskusji na sesji nikt nie podjął. Radni uchwałę podjęli 20 głosami „za”, na Sali obecnych było 20 radnych.

Nr uchwały XIII/171/2007.

- projekt uchwały na druku 151 zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy przedstawił p. Burmistrz: zmiana polega na zawieraniu kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami, najemcami na okres dłuższy niż 3 lata w przypadku o ten czas ubiega się ten sam podmiot. Żadna komisja uwag nie wniosła. Dyskusji nikt nie podjął. Radni uchwałę podjęli 20 głosami „za”. na Sali obecnych było 20 radnych.

Nr uchwały XIII/172/2007.

- projekt na druku 153 w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających na członka zarządu Osiedla nr 4 - Południowe przedstawił p. Burmistrz: z pracy w tym zarządzie zrezygnował jeden z członków, stąd projekt uchwały. Zadana komisja uwag do projektu nie wniosła, dyskusji też nikt nie podjął. Uchwałę radni podjęli 20 głosami „za”.

Nr uchwały XIII/173/2007.

- projekt uchwały na druku 156 w sprawie zmian budżetu na rok 2007 przedstawiła pani Skarbnik. Projekt uchwały został radnym przedstawiony w formie autopoprawki, która była objaśniana na posiedzeniach komisji. Pozytywnie został rozpatrzony wniosek Ośrodka Sportowo Wypoczynkowego w sprawie przyznania środków na utworzenie 2 miejsc pracy w ramach projektu „praca w posagu” programu współfinansowanego z europejskiego funduszu społecznego. Nadto uporządkowano klasyfikację budżetową odnośnie otrzymanych środków z Urzędu Marszałkowskiego, jak również wprowadzono zmiany z tytułu większych opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu. Żadna komisja uwag nie wniosła do projektu, dyskusji na sesji nikt też nie podjął. Radni uchwałę podjęli 20 głosami „za”, przy obecnych 20 radnych. **Nr uchwały XIII/174/2007.**

- projekt uchwały na druku 152 w sprawie określenia wysokości stawek, zasad ustalania i poboru, terminów płatności oraz zwolnień od opłaty targowej przedstawił p. Burmistrz: zgłosił jednocześnie autopoprawkę w pkt.1 skreślając słowo „własnych” i dopisanie § 7 w brzmieniu „maksymalna stawka opłaty targowej wynosi 631,94 zł dziennie”, kolejne paragrafy zmienia się. Dodatkowo podał p. Burmistrz że wzrost stawek jest tylko o 10 o 20 gr w dwu pozycjach, został wyeliminowany zapis różnych stawek dla mieszkańców i obcych. Żadna komisja uwag nie wniosła, dyskusji na sesji nikt nie podjął. Radni uchwałę podjęli 20 głosami „za”, przy obecnych 20 na sesji. **Nr uchwały XIII/175/2007.**

- projekt uchwały na druku 157 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie gminy Choszczno przedstawiła pani Skarbnik: „jest to pomoc dla przedsiębiorców

tworzących nowe miejsca pracy na terenie Choszczyna, w uchwale zostały określone warunki, jak również odpowiednie dokumenty do uzyskania takiej pomocy. Żadna komisja uwag nie zgłosiła. W dyskusji nad projektem głos zabierali: p. Bokun zaproponował zmiany do projektu uchwały, jakie wypracował Klub Formu: - w § 2 pkt.1 zmienić zapis na 5 miejsc pracy, Pkt.4 zapis przez „cały okres zwolnienia” wpisać „podwójny”, a zapis „oraz przez kolejne 3 lata” wpisać „1 rok”, wkt.5 zmienić 10 na 5, kolejny zapis 20 na 15 i 30 na 25”. Radny p. Nahorski uzupełniając wypowiedź poprzednika zapis pkt.4 i 5 odczytywał literalnie. Radny p. Bokun dodał, że w komisjach nie dyskutował, lecz na posiedzeniu Klubu przedyskutowano temat, wypracowując przedstawione wyżej poprawki.

p. Burmistrz ustosunkowując się do propozycji Klubu Forum podał, że poprzednia uchwała o pomocy dla przedsiębiorców nie spowodowała lawiny tworzenia miejsc pracy, więc przy opracowywaniu obecnego projektu dokładnie przeanalizował wszystkie możliwe rozwiązania i przyjmując najbardziej korzystny przedstawił Radzie.

Radna p. Rytwińska podnosiła, że dziś przedstawiony projekt uchwały jest jak gdyby odpowiedzią na wystąpienie wcześniejsze radnego p. Szczęsnego w tymże temacie i odnoszące się do pana Ozona (tu nastąpiła wymiana zdań między p. Szczęsnym i p. Rytwińską...). Z kolei radny p. Jarzyna uważa, że projekt uchwały winien mieć jeszcze zapis o „bezrobotnych” mieszkających na terenie gminy. P. Burmistrz wyjaśnił, że wypowiedź radnej p. Rytwińskiej dotyczyła poprzedniej uchwały o pomocy dla przedsiębiorców, natomiast obecny projekt jest pomocą, ale nie dla przedsiębiorstw o złej kondycji finansowej, obecnie przedłożony projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez prezesa konsumentów.

Wobec braku dalszej dyskusji głosowane były zgłoszone poprawki:

- „5 nowych miejsc pracy, podwójny okres zwolnienia, przez okres 1 roku, co najmniej 5 nowych miejsc, co najmniej 15, co najmniej 25...” które radni odrzucili 15 głosami przeciwnymi i 5 głosami „za”.

- uchwała na druku 157 w wersji przedstawionej przez p. Burmistrza została podjęta 15 głosami „za”, 3 wstrzymującymi przy obecnych 20 radnych. **Nr uchwały XIII/176/2007.**

- projekt uchwały na druku 158 w sprawie ustalenia wysokości opłaty od posiadania psów, zasad ustalania, poboru i terminu płatności oraz zwolnień z tej opłaty przedstawiła pani Skarbnik, podając, że zgodnie z nowelizacją ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada może wprowadzić opłaty za psy. Żadna komisja uwag nie zgłosiła do projektu uchwały. W dyskusji radny p. Szczęsny podał, że będzie głosował przeciw tej uchwale, bo uważa, że niejednokrotnie pies jest „maskotką...” natomiast wpływy z tego tytułu do budżetu są nikłe. P. Burmistrz ustosunkowując się do wypowiedzi radnego podał, że opłata może pomóc rozwiązaniu problemu bezdomnych zwierząt. Dalszej dyskusji nikt nie podjął. Radni uchwałę podjęli 19 głosami „za”, 1 przeciwnym przy 20 obecnych radnych. **Nr uchwały XIII/177/2007.**

- projekt uchwały na druku 159 w sprawie zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso przedstawiła pani Skarbnik: rada może zarządzić pobór podatku od nieruchomości, opłat lokalnych, targowej, od posiadania psów, rolnego, leśnego od osób fizycznych w drodze inkasa bez określenia inkasentów. Żadna komisja uwag nie wniosła. Dyskusji nikt nie podjął. Uchwałę radni podjęli 19 głosami „za”, 1 wstrzymującym (p. Stefański) przy obecnych 20 radnych. **Nr uchwały XIII/178/2007.**

- projekt uchwały na druku 160 w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od środków transportowych przedstawiła pani Skarbnik: projekt uwzględnia stawki Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych. Żadna komisja uwag nie wypracowała, dyskusji nikt nie podjął. Radni podjęli uchwałę 20 głosami „za”, przy obecnych 20 radnych. **Nr uchwały XIII/179/2007.**

W obradach sesji trwała przerwa od godziny 11.55 do 12.30.

Po wznowieniu obrad:

- projekt uchwały na druku 161 w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości przedstawiła pani Skarbnik: projekt uchwały zawiera stawki z obwieszczenia Ministra Finansów w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych, żadna komisja uwag nie zgłosiła. W dyskusji nad projektem głos zabierali radny p. Nahorski w imieniu Klubu Forum zgłosił wniosek formalny do projektu: o zmianę

zapisów w § 3 pkt.1 a) na zapis stawki 0,57 zł od 1 m², b) na 17,01 zł od 1 m², e) na 6,00 zł od 1 m² i pkt.3 c) na 0,25 zł od 1 m², uzasadniając, że p. Burmistrz składa wnioski, a Rada podejmuje decyzję. Dziś pojawił się projekt uchwały o podatku rolnym obniżającym stawkę o 16% tak, więc Klub Forum proponuje również obniżenie innych stawek ale tylko o 10%. p. Burmistrz ustosunkowując się do wniosku Klubu podał, jakie stawki mają gminy sąsiednie, stawki z roku poprzedniego, dodając, że ustalając przedstawione stawki podatkowe były podstawą opracowania budżetu na przyszły rok, a szczególnie zadania inwestycyjne jak np. kanalizacja gminy bardzo kosztowne zadanie, nadto przez okres 4 lat które minęły w tej gminie nie było inwestycji, było natomiast wiele zadań nałożonych na gminę bez środków finansowych. Gmina musi również posiadać pewne środki własne by ubiegać się o środki zewnętrzne, dlatego zawniósł do radnych o uchwalenie przedstawionego projektu uchwały. Odnośnie podatku rolnego wyjaśnił, że rozumiejąc trudną sytuację rolników przedstawił taki projekt uchwały. Radny p. Szczęsny odniósł się do wzrostu niektórych pozycji nawet o 200%, wie że pieniądze są potrzebne dla budżetu, lecz społeczeństwo Choszczna tego nie wytrzyma, rozważał czy by nie rozłożyć tego w czasie. P. Burmistrz wyjaśnił, że wszyscy odczuwają trudną sytuację, ale są nałożone zadania na gminę które musi wykonywać, jak np.. odśnieżanie, oświetlenie, dowożenie itp... Radny p. Szczęsny nawiązał do okresu zbliżającego się ze spłatą pierwszej raty za okres 4 lat... p. Burmistrz podał, że gmina musi mieć wkład własny by pozyskiwać środki zewnętrzne od czego nikt nas nie zwolni. (.. dobrze że nie ma mowy o większych nakładach na Urząd, który musi je uwzględnić , bo odgórnie są zapisane niektóre pozycje...).

Radna p. Kasior odniosła się do tzw. "wkładu własnego" i projektu budżetu na rok 2008, gdzie p. Burmistrz ujął pozycję na 800 tys zł. Odnośnie nakładów na Urząd podała, że pozycja na kwotę 100 tys zł na widowisko z okazji wyzwolenia budzi zdziwienie, natomiast co do zmniejszenia stawki podatku, że stawki 12, które Rada przegłosowała... podała, że dziś stawka podana 19 zł jest wysoka, kto ją wytrzyma?, a opłata 35 gr od 1 m² będzie podwyżką o 133%, tenże podatek dotknie ogródki przydomowe, działki pod mieszkaniem spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, zaznaczyła pani radna, że to Rada uchwała podatki, projekt budżetu został przedstawiony radnym ale jeszcze nie został uchwalony.

p. Burmistrz odpowiedział, że dziś jeszcze nie rozmawiamy o budżecie i pani radna podając informacje nieco wykrzywia obraz, ale każdy radny może mieć swoje zdanie. Gmina ma duże zadania do wykonania i dlatego wnioskował o uchwalenie przedstawionego projektu uchwały.

Radna p. Kasior podała, że uchwały około budżetowe służą konstrukcji budżetu, dlatego wskazała jedynie niektóre pozycje. Dalszej dyskusji nikt nie podjął.

Wobec braku dyskutantów p. Przewodniczący podał pod głosowanie wnioski Klubu Forum:

- o przyjęcie stawek 0,57 zł od 1 m² - „za” głosowało 6 radnych, 14 było przeciwnych,
- o stawkę 0,57 zł od 1 m² - „za” głosowało 6 radnych, 14 było przeciwnych,
- stawkę 17,01 zł od 1 m² - „za” głosowało 6 radnych, 14 było przeciwnych
- o stawkę 0,25 zł od 1 m² - „za” głosowało 6 radnych, 14 było przeciwnych .
- uchwała w wersji przedstawionej Radzie została podjęta 14 głosami „za”, i 6 przeciwnymi, przy 20 radnych obecnych. **Nr uchwały XIII/180/2007.**

Dodatkowo p. Burmistrz poinformował, że tak Rada uchwała podatki, lecz budżet realizuje Burmistrz, który jest rozliczany nie tylko przez Radę.

- druk 164 w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków przedstawił p. Burmistrz: stawka za wodę wzrasta o 0,04 zł w stosunku do poprzedniej, a ścieków o 0,14 zł. Nowa budowa kanalizacji będzie miała 17 przepompowni, które zostaną podłączone. W komisjach były zgłaszane wątpliwości, które przedsiębiorstwo winno przedstawić taryfę. Po konsultacjach z prawnikami, które jeszcze trwają postanowiono że przyjmie się opracowaną taryfę, ale jeśli zajdzie konieczność to nowe przedsiębiorstwo opracuje także taryfę.

W dyskusji radny p. Szczęsny odniósł się do niektórych pozycji ujętych we wniosku taryfowym. P. Burmistrz wyjaśniał po kolei zgłaszane wątpliwości, podając że taryfa opracowywana była przy udziale biegłych rewidentów. (a za złe sformułowania we wniosku jeśli p. radny uważa się dotkniętym - przeprosił).

Dalszej dyskusji nad projektem nie było. Radni podjęli uchwałę 17 głosami „za”, 3 wstrzymującymi, przy obecnych 20 radnych. **Nr uchwały XIII/ 181/2007**

- projekt uchwały na druku 165 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawił p. Burmistrz: wprowadzenie uchwały zmieniającej stało się konieczne ze względu na poważne powstałe problemy przez 12 właścicieli działek, którzy chcą sfinalizować swoje zabudowy. Brak jest możliwości dojazdu do działek, brak miejsc parkingowych, wody i ścieków, gazu .

W dyskusji radny p. Nahorski podał, że czuje się zdruzgotany uzasadnieniem uchwały, z którego wynika sprawa szybkiego przygotowania do budowy. Poprzedni burmistrz sprzedając działki odstąpił od koncepcji budowy pawilonów przylegających do Murów, także Konserwator dziwnym trafem nie wnosił żadnych zastrzeżeń. Uważa podał p. Nahorski że dzisiejszy projekt uchwały będzie przyklepaniem wydania pozwoleń na budowę pawilonów przylegających do Murów. Jest przeciwny tworzeniu planów pod zamówienia kilku inwestorów.

p. Burmistrz odpowiedział, że teraz należy prostować to co pozostawili poprzednicy by uniknąć ewentualnych roszczeń. Przyznał, że postępowanie konserwatora zabytków było różne.

Radny p. Stróżyński nawiązał do koncepcji - opracowania dużo wcześniejszego nim był członkiem zarządu, w czasie gdy uczestniczył z urzędu przy sporządzaniu aktów notarialnych.

Radna p. Kasior pytała o zabezpieczenie interesów mieszkańców, którzy nie wyobrażają sobie życia w budynkach gdy zaczną powstawać pawilony i będzie budowana droga. Dlatego zgłosiła propozycję odkupienia od właścicieli owych 12 działek. Odpowiedział p. Burmistrz, że jeszcze nad takim rozwiązaniem nie myślał, natomiast są to sprawy pilne do rozwiązania, bo właściciele dawno kupili działki i chcą się budować. Radny p. Nahorski twierdził, że też droгим zadaniem będzie doprowadzenie mediów do tych działek, więc może okazać się tańsze odkupienie... należałoby więc rozważyć opłacalność.

Natomiast radny p. Szcęsny pochwalił pomysł zabudowy przy Murach, bo podobnie jest na całym świecie, nadto w czasie zabudowy Murów Obronne mogą tylko skorzystać.

Radny p. Bił podzielił te uwagi, dodając, że problem za poprzedników dziś należy rozwiązać i zapytał p. Nahorskiego, czemu temat nie podjęto w poprzedniej kadencji.

p. Nahorski podał, że w poprzedniej kadencji Rada wprowadziła uchwałą ograniczenia sprzedaży działek dla burmistrza, ponieważ radni nie mieli żadnych informacji o prowadzonej gospodarce.

Radny p. Bokun podał, że powstał w tym temacie już konflikt mieszkańców przy ul. 22 Lipca. Dalszej dyskusji nie było. Radni podjęli uchwałę 17 głosami "za", 3 wstrzymującymi, przy obecnych 20 radnych. **Nr uchwały XIII/182/2007.**

- projekt uchwały na druku 166 w sprawie powiadomienia Sekretarza Miejskiego o obowiązku złożenia oświadczenia dotyczącego pracy lub służby w organach bezpieczeństwa państwa lub współpracy z tymi organami przedstawił Przewodniczący Rady. Znowelizowana ustawa o ujawnianiu informacji o dokumentach organów bezpieczeństwa państwa z lat 1944-1990 nakłada obowiązek lustracji sekretarza gminy.

Dyskusji radni nie podjęli nad tym projektem, natomiast Uchwałę podjęli 20 głosami „za”, przy obecnych 20 radnych. **Nr uchwały XIII/183/2007.**

- Projekt uchwały na druku 167 w sprawie powiadomienia Skarbnika Miejskiego o obowiązku złożenia oświadczenia dotyczącego pracy lub służby w organach bezpieczeństwa państwa lub współpracy z tymi organami przedstawił Przewodniczący Rady z uzasadnieniem jak w poprzedniej uchwale. Radni uchwałę podjęli 20 głosami „za”, przy obecnych 20 radnych. **Nr uchwały XIII/184/2007.**

- projekt uchwały na druku 169 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego przedstawił p. Burmistrz: przedłożony projekt uchwały proponuje obniżenie ceny ogłoszonej przez Prezesa GUS o 8,29 zł, z uwagi na trudną sytuację rolników. Dyskusji radni nie podjęli, uchwałę zatem podjęli 20 głosami „za”. **nr uchwały XIII/185/2007.**

Ad.4.

Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami Rady i wykonania uchwał Rady Miejskiej złożyła pani M. Sieńko Sekretarz Miejski: w okresie sprawozdawczym wydał p. Burmistrz zarządzenia o wykonaniu uchwał Rady Miejskiej jak również zarządzenia administracyjne, które znajdują się na stronach BIP i w biurze Rady. Dyskusji radni na sesji nie podjęli. (Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu sesji).

Ad.5. Interpelacje i zapytania radnych:

- radny p. Szcęsny pytał czy została już udzielona pożyczka , a jeśli to w jakiej wysokości i z jakim

przeznaczeniem, chodzi o kwotę 600 tys zł dla PGK. Również otrzymał jak podkreślił radny list od mieszkańca oczywiście anonimowy cyba udziałowca PGK, którego fragmenty odczytywał, z treści tej wynikała sprawa spółki PGKu: czy może w spółce pracować osoba karana, kto pokrywa koszty związane z przyłączaniem dla odbiorców, i czy zatrudnienie w spółce wzrosło o 100%.
Co będzie budowane na terenie burzonego „Bumaru”.

Odpowiedział p. Burmistrz: że skoro napisał ten list udziałowiec PGK, to miał szanse na zadawanie tych pytań na Walnym, dlatego też nie chciałby dziś się odnosić.

Odnośnie terenu byłego Burmaru, wie tylko, że wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia na obiekt spożywczo-przemysłowy, jest to teren prywatny i właściciel sam decyduje.

Odnośnie pożyczki dla PGK, to żadnej pożyczki nie udzielono.

Dalszych interpelacji i pytań nie było.

Ad. 6. Wolne wnioski i informacje:

p. Burmistrz poinformował radnych o wniosku złożonym przez Powiatową Komendę Policji w Choszczynie o zamiarze budowy nowej komendy przy Gimnazjum na działce tzw „topolowej” i być może na przyszłej sesji przedstawi taki projekt uchwały.

Radny p. Bil wnioskował do radnych by więcej dyskusji podejmowali w komisjach, ponieważ często są one przenoszone po raz drugi z komisji na sesji i zaproponował by na przyszłych sesjach przewodniczący poszczególnych komisji w imieniu komisji przedstawiali opinie i uwagi do projektów uchwał. Następnie podkreślił, że nie jest dobrą formą przedstawianie na sesjach anonimów.

Radny p. Szczęsny do wypowiedzi p.Bila podał, że na sesji też należy podejmować pewne przemyślenia, ponieważ inni odnosiliby wrażenia jest wszystko zostało wcześniej „ustawione”.

Radny p. Nahorski też odniósł się do wypowiedzi p.Bila, ...czy będzie Pan oceniał czy to jest wypowiedź merytoryczna...

Następnie p. Przewodniczący odczytywał pisma, które wpłynęły do biura Rady:

- pismo mieszkańca pana Lyko, które przekazał do Komisji Rewizyjnej, która wcześniej tą sprawą się zajmowała, pismo pana Kiernickiego przy ulicy 22 Lipca, postanowienie sądu odnośnie „złotej karty”. na które zostało złożone zażalenie.

Ad.7.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, zakończył obrady XIII sesji Rady Miejskiej w Choszczynie, dziękując wszystkim za udział.

Sesja została zakończona o godzinie 14.00.

Protokołowała D.Bobik

Przebieg sesji został nagrany na taśmie magnetofonowej.