

PROTOKÓŁ NR XXXI/2013
z przebiegu XXXI sesji Rady Miejskiej w Choszczynie
która odbyła się w sali narad Ośrodka Sportowo -Wypoczynkowego
w Choszczynie przy ul. Sportowej nr 1
w dniu 11 czerwca 2013 r.

W sesji uczestniczyło 20 radnych. Skład ustawowy Rady – 21 osób.
Pan Józef Sakowski złożył rezygnację z funkcji radnego.

Porządek sesji:

1. Otwarcie obrad.

2. Przyjęcie protokołów z XXIX i XXX sesji Rady Miejskiej.

3. Rozpatrzenie projektów uchwał:

- druk nr **268** w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego,
- druk nr **260** w sprawie przyjęcia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- druk nr **261** zmieniająca uchwałę Nr XXIV/197/2012 Rady Miejskiej w Choszczynie w sprawie podziału Gminy Choszczno na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu,
- druk nr **262** zmieniająca uchwałę Nr XXIX/241/2013 Rady Miejskiej w Choszczynie w sprawie podziału Gminy Choszczno na stałe obwody głosowania, ustalenia ich granic, numerów oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych,
- druk nr **263** w sprawie zmiany uchwały Nr XX/175/2012 z dnia 7 maja 2012 r. dotyczącej „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta i gminy Choszczno”,
- druk nr **264** w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 154/5, położonej w obrębie nr 3 ewidencji gruntów m. Choszczno,
- druk nr **265** w sprawie wyrażenia zgody na nabycie użytkownika wieczystego zabudowanej nieruchomości gruntowej od Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy – Zachodniopomorskie Centrum Leczenia i Profilaktyki, użytkownika wieczystego na gruncie Skarbu Państwa,
- druk nr **266** w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu i wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej,
- druk nr **267** w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających na Sołtysa i członka Rady Sołectkiej w sołectwie Radaczewo,
- druk nr **269** w sprawie zmian budżetu na rok 2013,
- druk nr **270** w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Choszczno na lata 2013 – 2024,
- druk nr **271** w sprawie przekazania środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej Województwa Zachodniopomorskiego z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu średniego samochodu ratowniczo – gaśniczego dla Państwowej Straży Pożarnej w Choszczynie,
- druk nr **272** w sprawie przyjęcia „Programu oddłużeniowego” i „Programu realizacji świadczeń wzajemnych” dla lokatorów i osób zajmujących bez tytułu prawnego lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Choszczno,
- druk nr **273** w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkownika wieczystego wraz z wygaszeniem prawa użytkownika wieczystego.

4. Sprawozdania z realizacji:

- programu współpracy Gminy Choszczno z organizacjami pozarządowymi w 2012 roku,
- zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Choszczno w 2012 roku,
- programu profilaktyki rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii na 2012 rok.

5. Ocena zasobów pomocy społecznej na rok 2012 dla Gminy Choszczno – informacja z MGOPS.

6. Sprawozdanie Zespołów Kontrolnych Komisji Rewizyjnej:

- z kontroli zgodności zawieranych umów dzierżawy najmu w kontekście obowiązujących uregulowań prawnych w Urzędzie Miejskim w Choszczynie (protokół nr 2),
- z kontroli wysokości osiąganych dochodów z dzierżawionego majątku gminy przez nabywcę PEC- u, w kontekście zawartej umowy dzierżawy i ponoszonych kosztów utrzymania majątku (protokół nr 3),
- z kontroli delegacji wyjazdów służbowych Burmistrza i Zastępcy Burmistrza za rok 2012 (protokół nr 4),
- z kontroli podjętych decyzji o umorzeniu opłat z tytułu wieczystego użytkowania gruntu i umorzeniu opłat i odsetek z tytułu czynszu za najem lokali mieszkalnych użytkowych (protokół nr 5),
- z zakresu prowadzenia kontroli wewnętrznej oraz przeprowadzonych kontroli przez organa zewnętrzne (protokół nr 6).

7. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie między sesjami i wykonania uchwał Rady Miejskiej.

8. Interpelacje i zapytania radnych.

9. Wolne wnioski i informacje

10. Zakończenie obrad.

Przebieg sesji:

Ad. 1. P. Mariola Kołodko Przewodnicząca Rady Miejskiej w Choszczynie o godzinie 14:00 otworzyła obrady XXXI sesji Rady Miejskiej w Choszczynie.

Stwierdziła na podstawie listy obecności, że w obradach uczestniczy 20 radnych, co upoważnia Radę do podejmowania prawomocnych uchwał.

Następnie przywitała radnych Rady Miejskiej, Burmistrza wraz z kierownictwem Urzędu, zaproszonych gości. Do liczenia głosów poprosiła radną p. Anettę Bikowską.

Zgodnie z art. 20 ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym Pani Przewodnicząca wprowadziła następujące projekty uchwał, które były omawiane na komisjach:

- **druk nr 274** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Choszczyna w obrębie 3 w zakresie działek 315/1, 315/2, 315/3, 319/3, 319/4, 319/5,

- **druk nr 275** w sprawie powierzenia Burmistrzowi Choszczyna uprawnień do ustalenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej,

- **druk nr 276** w sprawie zmiany uchwały o ustaleniu wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Choszczyno,

- **druk nr 277** w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osoby fizycznej

- **druk nr 278** w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego wraz z wygaszeniem prawa użytkowania wieczystego.

Przewodnicząca Rady wycofała z porządku obrad druk nr 271 oraz z punktu 6 protokoły Komisji Rewizyjnej nr 5 i 6.

Dalej poinformowała o złożonej na piśmie rezygnacji pana Romana Czapiewskiego z członkostwa w Komisji Budżetu i Finansów, oraz pana Zbigniewa Stróżyńskiego z Komisji Aktywacji Gospodarczej, Inwestycji, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej.

Pan Robert Adamczyk Burmistrz Choszczyna wycofał z porządku obrad druk nr 265.

Pan Roman Czapiewski złożył wniosek o wprowadzenie do porządku obrad punktów dotyczących uzupełnienia składu komisji z których zrezygnowali radny Czapiewski i Stróżyński.

Pani Przewodnicząca poddała wniosek pod głosowanie: w głosowaniu 10 „za”, 4 głosy „przeciw” i 6 głosów „wstrzymujących się” wniosek o zmiany w porządku obrad nie przeszedł.

Pani Mariola Kołodko poddała pod głosowanie cały porządek obrad. Radni zagłosowali 13 głosami „za”, przy 7 głosach „wstrzymujących się”.

Ad. 2. Pani Przewodnicząca pominęła ten punkt porządku obrad i nikt uwag nie wniósł.

Ad. 3. W punkcie rozpatrywania projektów i podejmowania uchwał objaśniane były projekty:

- druk nr 268 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego,

Pani Przewodnicząca Rady poinformowała, że pan Józef Sakowski złożył pisemną rezygnację z funkcji radnego i należy stwierdzić wygaśnięcie mandatu.

Radni bez dyskusji podjęli uchwałę; głosami 16 „za” przy 2 głosach „przeciwnych” i 2 głosach „wstrzymujących się” uchwała została podjęta. **Nr uchwały XXXI/249/2013.**

- druk nr 260 w sprawie przyjęcia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Projekt przedstawił pan Robert Adamczyk Burmistrz. Poinformował, że projekt był szeroko omawiany na komisjach i prosi o podjęcie.

W dyskusji głos zabierali:

Radny Piotr Nahorski – który przypomniał, że na Komisji Budownictwa radni dyskutowali o tym planie w kontekście wątpliwości nie umieszczenia w planie szeregu zamierzeń, które wynikają z wydawanych odmów promez na przyłączenie do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej, radni podnosili sytuację prywatnego fragmentu wodociągu w Kopolinie, na ulicy Polnej budowa wodociągu i kolektora kanalizacyjnego to zadania Gminy, a realizowane przez prywatne podmioty. Radny zapytał na jakiej podstawie Przedsiębiorstwo ogłosiło przetarg na budowę wodociągu Suliszewo Rzecko, to powinno znaleźć się w taryfie. W taryfie nie są uwzględnione nakłady inwestycyjne i to nie jest do zaakceptowania. Nie otrzymaliśmy odpowiedzi na szereg pytań. Radny złożył wniosek, aby ten projekt odesłać do Komisji Komunalnej.

Pan R. Adamczyk Burmistrz – uważa, że ten plan nie jest doskonały, a na prezentacji tego planu pytań i uwag nie było.

Radny Piotr Nahorski – przypomniał, że prosił o to, aby Przedsiębiorstwo uwzględniło rzeczy o których mówiono na Komisji, a w projekcie planów nie ma.

Radny Paweł Nahorski – zauważył, że w planie nie ma mowy o miejscowości Wysokie. Zapytał dlaczego wracają tematy z budową sieci wodnokanalizacyjnych wracają do budżetu Gminy.

Burmistrz odpowiedział, że remont budowy sieci w Wysokim to awaryjna inwestycja. Ta inwestycja nie jest komercyjna. I miasto zajmowało się dotychczas, więc chce dokończyć.

Dyskusję zakończono i Przewodnicząca Rady poddała wniosek Piotra Nahorskiego pod głosowanie: 10 głosów „za”, 10 głosów „przeciw” wniosek nie przeszedł.

Radni głosowali za projektem uchwały: głosami 10 „za” przy 10 głosach „przeciwnych” uchwała nie została podjęta.

- druk nr 261 zmieniająca uchwałę Nr XXIV/197/2012 Rady Miejskiej w Choszczynie w sprawie podziału Gminy Choszczyno na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.

Projekt uchwały przedstawił pan Adam Andriaszkiewicz Zastępca Burmistrza informując o nazwie nowej ulicy „Jarzębinowa”, którą należy dopisać do Załącznik. Wprowadził autopoprawki: należy wykreślić z okręgu 4 ulicę Niedziałkowskiego i Piastowską, bo jest w okręgu nr 15.

Radni podjęli uchwałę bez dyskusji 20 głosami „za”. **Nr uchwały XXXI/250/2013.**

- druk nr 262 zmieniająca uchwałę Nr XXIX/241/2013 Rady Miejskiej w Choszczynie w sprawie podziału Gminy Choszczyno na stałe obwody głosowania, ustalenia ich granic, numerów oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

Uchwałę przedstawił pan A. Andriaszkiewicz informując o zmianie, w załączniku należy dopisać ulicę „Jarzębinowa”. Wprowadził autopoprawkę wykreślając w §3 słowa „ w sposób zwyczajowo przyjęty”.

W dyskusji głos zabrał radny Zbigniew Żółkiewicz zwracając uwagę na ulicę Prusa, która powinna być w obwodzie głosowania nr 5. Pan Burmistrz autopoprawką wyraził zgodę na wpisanie ulicy Prusa w okręgu nr 5.

Dyskusję zakończono i Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie: głosami 20 „za” uchwała została podjęta. **Nr uchwały XXXI/251/2013.**

- druk nr 263 w sprawie zmiany uchwały Nr XX/175/2012 z dnia 7 maja 2012 r. dotyczącej „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta i gminy Choszczno”.

Projekt przedstawił pan R. Adamczyk Burmistrz informując, że jest to modyfikacja uchwały o usuwaniu azbestu i kolejne podmioty mogą wziąć udział w tym programie.

Dyskusji nie było. Przewodnicząca Rady p. Mariola Kołodko poddała projekt uchwały pod głosowanie: głosami 20 „za” uchwała została podjęta. **Nr uchwały XXXI/252/2013.**

- druk nr 264 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 154/5, położonej w obrębie nr 3 ewidencji gruntów m. Choszczno.

Przedstawił pan Adamczyk Burmistrz prosząc o podjęcie.

W dyskusji radny Paweł Nahorski zapytał czy jest jakiś dokument potwierdzający, że Wojewódzki Zarząd Dróg w Koszalinie wycofał się z projektu budowy drogi przez tą działkę.

Pan Burmistrz odpowiedział, że nie ma żadnego dokumentu, że Zarząd Dróg planuje tego typu przebudowę tej drogi.

Paweł Nahorski zapytał, czy ta działka nie będzie miała wjazdu z ulicy Jagiełły?

Burmistrz odpowiedział, że jeśli właściciel uzyska pozwolenie na wjazd, to będzie.

Dalej dyskusji nie było. Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie: głosami 10 „za” przy 10 głosach „wstrzymujących się” uchwała została podjęta.

Nr uchwały XXXI/253/2013.

- druk nr 266 w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu i wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej. Projekt przedstawił pan Burmistrz Adamczyk informując, że na rzecz ENEA działkę należy przekazać.

Dyskusji nie było. Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie: głosami 10 „za” przy jednym głosie „wstrzymującym się” uchwała została podjęta.

Nr uchwały XXXI/254/2013.

- druk nr 267 w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających na Sołtysa i członka Rady Sołeckiej w sołectwie Radaczewo. Przedstawił Burmistrz Adamczyk informując, że wpłynęła rezygnacja sołtysa Radaczewo i należy podjąć uchwałę o nowym wyborze.

Dyskusji nie było. Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie: głosami 20 „za” uchwała została podjęta. **Nr uchwały XXXI/255/2013.**

- druk nr 269 w sprawie zmian budżetu na rok 2013. Przedstawiła pani Barbara Król Skarbnik Gminy. Poinformowała, że projekt był omawiany na wszystkich komisjach i uwag, ani wniosków nie było. Wprowadziła autopoprawki: w pkt 3 ppkt c dział 740 dodano nowy zapis „ wpłata na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej Województwa Zachodniopomorskiego z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu średniego samochodu ratowniczo – gaśniczego dla Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Choszczynie” kwota 100 tys zł. W uzasadnieniu autopoprawka zamiast litery t jest znak +, dalej w § 4 poprawić kwotę na 150 tys zł.

W dyskusji głos zabierali: radny Piotr Nahorski – pojawił się w budżecie wzrost przychodów do 1750 tys zł i jest to marzenie stwierdził radny.

Pan Robert Adamczyk Burmistrz – te wirtualne dochody to także wirtualne wydatki, to koszty związane z poręczeniami kredytów dla spółek.

Radny Piotr Nahorski – stwierdził, że po stronie wydatków jest rozporządzenie, a po stronie przychodów nie ma.

Przewodnicząca poddała projekt pod głosowanie. Radni podjęli uchwałę 10 głosami „za” przy 10 głosach „wstrzymujących się”. Na obecnych 20 radnych. **Nr uchwały XXXI/256/2013.**

- druk nr 270 w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Choszczno na lata 2013 – 2024. Projekt przedstawiła pani Skarbnik informując o ujętych poręczeniach

zgodnie z zaleceniem Ministerstwa. Ten WPF jest dostosowany do obecnego budżetu wraz ze zmianami. Został opracowany w szacie graficznej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów.

W dyskusji głos zabierali: Radny Teresa Kasior – uważa, że nie należy wpisywać wirtualnych dochodów. Dopisanie kilka lat temu wirtualnych około 20 mln zł dochodów ze sprzedaży mienia doprowadziło do tego, że proponuje się nam przesunięcie spłat rat kredytów zaciągniętych obligacji w 2007 r. na lata 2023 i 2024. Radna zapytała ile będzie kosztować mieszkańców obsługa przesunięcia spłaty rat kredytów o 10 lat w wysokości 5 mln zł. i przesunięcie przypadającej spłaty rat kredytów w wysokości 625 tys zł. na rok 2021. Jaka to będzie dodatkowa kwota. Był czas na zastanowienie się nad braniem kredytów bez opamiętania. Dziś proponuje się radnym przyjęcie WPF. Radna stwierdziła, że nie będzie głosować za przyjęciem WPF z tego powodu, że nie będę narażać na dodatkowe milionowe kwoty od kwoty 5 mln, kłopot zostawilibyśmy mieszkańcom. Dalej stwierdziła, że razem z klubem będzie głosować przeciwko uchwale.

Pan Robert Adamczyk Burmistrz Choszczna – odniósł się do wypowiedzi radnej Kasior i stwierdził, że nie przypomina sobie tworzenia budżetu z dopisywaniem sprzedaży na 20 mln zł. Pani Skarbnik – odniosła się merytorycznie do wypowiedzi radnej Kasior. Powoływanie się na Ustawę z 2009 r. , która obowiązuje od 2010 r. , że był czas spłacić raty jest nieporozumieniem. Dalej przypominała, że 19 mln zł obligacji w 2007 r. zostało wyemitowane i wtedy nikt z nas nie przypuszczał, że Rząd zmieni tą Ustawę, że aż taki wskaźnik będzie obowiązywał. Gdybyśmy mieli tą świadomość to do obligacji by nie doszło. Pani Skarbnik mówiła dalej, że państwo Radni działacie wbrew prawu. Dostaliście pisma z RIO, które przestrzega przed konsekwencjami podjęcia takich decyzji. Jeśli nie uchwalicie WPF z zamierzeniem restrukturyzacji tego długu to będzie niezgodny budżet z WPF. Restrukturyzacja jest potrzebna, aby pozyskiwać pieniądze unijne.

Radna Kasior - w 2009 r. po stronie dochodów Burmistrz umieścił dochód ze sprzedaży Ośrodka w którym jesteśmy na kwotę 19 mln 900 tys zł. Ministerstwo Finansów wiedziało co robi, dając sygnał samorządom, aby opamiętały się przy zaciąganiu kredytów i przy wydawaniu pieniędzy. Ten wskaźnik to powstrzymanie przed nadmiernym braniem kredytów. Gdyby nie były brane dodatkowe kredyty po tych 19 mln , nie było by kłopotu ze spłatą rat kredytu obligacji. Dalej radna mówiła, że woli być odwołana przez administrację państwową z radnej nie być radną, niż zagłosować dziś za podjęciem tego kredytu. Zagłosowanie za WPF daje Burmistrzowi możliwość gospodarowania w taki sposób pieniędzmi jak zostało to zapisane w WPF. Rada musi podjąć kredyt jeżeli dała taki sposób gospodarowania Burmistrzowi, niech RIO pomartwi się, bo sprawuje nadzór finansowy nad nami.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że 5 mln kredyt nie był zaciągany na spłatę obligacji, tylko na to aby 3 mln zapłacić nie zapłaconych czynszów przez mieszkańców Gminy Choszczno.

Dyskusję zakończono i Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie: głosami 10 „za” przy 10 głosach „przeciw” radni uchwały nie podjęli. Na sali obecnych 20 radnych.

- druk nr 272 w sprawie przyjęcia „Programu oddłużeniowego” i „Programu realizacji świadczeń wzajemnych” dla lokatorów i osób zajmujących bez tytułu prawnego lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Choszczno. Omówił Pan Burmistrz Adamczyk, wyjaśniając, że ten program umożliwi mieszkańcom na uregulowanie niepłatności.

Dyskusji nie było. Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie: głosami 20 „za” na obecnych na sali 20 radnych uchwała została podjęta.

Nr uchwały XXXI/257/2013.

- druk nr 273 w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego wraz z wygaszeniem prawa użytkowania wieczystego. Omówił p. Robert Adamczyk wnosząc o podjęcie. Dyskusji nie było. Radni 20 głosami „za” podjęli uchwałę.

Nr uchwały XXXI/258/2013.

- druk nr 274 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Choszczna w obrębie 3 w zakresie działek 315/1, 315/2, 315/3, 319/3, 319/4, 319/5. Omówił pan Robert Adamczyk Burmistrz Choszczna. Poinformował radnych o potrzebie wybudowania Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego na tym terenie.

W dyskusji głos zabierali: Radny Paweł Nahorski – uważa, że załącznik do uchwały jest nie aktualny i działka do przepompowni jest wydzielona, lokalizacja i wyjazd jest nieszczęśliwy.

Pan Burmistrz – poinformował, że Pan Pałka Dyrektor WSPR stwierdził, iż te problemy z ich punktu widzenia nie są duże, porównując dotychczasowe.

Radny Szczęsny – zwrócił uwagę na problemy parkowaniem samochodów na ulicy Bohaterów Warszawy.

Radny Paweł Nahorski – zapytał o dokumentację na modernizację ulicy Bohaterów Warszawy.

Pan Burmistrz odpowiedział, że dokumentacja się zdezaktualizowała, funkcjonują obecnie nowe okoliczności.

Dyskusję zakończono. Radni podjęli uchwałę 20 głosami „za”. **Nr uchwały XXXI/259/2013.**

- druk nr 275 w sprawie powierzenia Burmistrzowi Choszczna uprawnień do ustalenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Projekt przedstawił Adam Andriaszkiewicz Zastępca Burmistrza. Odpowiedział na pytania z Komisji, że ta uchwała dotyczy wynajmowania pomieszczeń do celów komercyjnych, świetlice wiejskie, hale i boiska sportowe.

W dyskusji głos zabrali: radny Remigiusz Szczęsny zwrócił uwagę, że dotyczy to także tego budynku w którym jesteśmy. Dalej radny proponuje, aby uzupełnić dane o kwoty.

Dyskusję zakończono i radni w głosowaniu 10 „za” i 10 „przeciw” nie podjęli uchwały.

- druk nr 276 w sprawie zmiany uchwały o ustaleniu wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Choszczno. Przedstawił pan Adam Andriaszkiewicz wyjaśniając omyłkę w druku deklaracji.

Dyskusji nie było i radni podjęli uchwałę 20 głosami „za”. **Nr uchwały XXXI/260/2013.**

- druk nr 277 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osoby fizycznej. Omówił Zastępca Burmistrza Adam Andriaszkiewicz prosząc o podjęcie uchwały.

Dyskusji nie było. Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie: głosami 20 „za” na obecnych na sali 20 radnych uchwała została podjęta.

Nr uchwały XXXI/261/2013.

- druk nr 278 w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego wraz z wygaszeniem prawa użytkowania wieczystego. Przedstawił Adam Andriaszkiewicz.

Dyskusji nie było. Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie: głosami 19 „za” na obecnych na sali 19 radnych uchwała została podjęta.

Nr uchwały XXXI/262/2013.

Przerwę w obradach ogłosiła Przewodnicząca Pani Mariola Kołodko. Przerwa 15:30 do 15:40.

Ad. 4. Sprawozdania z realizacji:

- programu współpracy Gminy Choszczno z organizacjami pozarządowymi w 2012 roku,
 - zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Choszczno w 2012 roku,
 - programu profilaktyki rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii na 2012 rok.
- Sprawozdanie przyjęto bez dyskusji.

Ad. 5. Ocena zasobów pomocy społecznej na rok 2012 dla Gminy Choszczno – informacja z MGOPS. Ocenę przyjęto bez dyskusji.

Ad. 6. Sprawozdanie Zespołów Kontrolnych Komisji Rewizyjnej:

- z kontroli zgodności zawieranych umów dzierżawy najmu w kontekście obowiązujących uregulowań prawnych w Urzędzie Miejskim w Choszczynie (protokół nr 2),

Pani Teresa Kasior Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej odczytała protokół i poinformowała, że protokół został podpisany przez członków Komisji Rewizyjnej, a nie został podpisany przez osoby kontrolowane z Urzędu Miejskiego. Burmistrz skorzystał ze swoich uprawnień i skierował do Przewodniczącej Rady wyjaśnienie z jakiego powodu nie podpisani protokół.

Przewodnicząca Rady poprosiła Panią Kasior o odczytanie pisma od Burmistrza w sprawie odmowy podpisania protokołu. Dalej Pani Kasior odczytała pismo z dnia 18 kwietnia 2013 r. kierowane do Przewodniczącej Rady informujące, że Komisja podtrzymuje ustalenia zawarte w protokole kontroli.

Radny Roman Czapiewski zabrał głos odnosząc się do protokołu. Zwrócił uwagę na § 70 Statutu Gminy, który mówi o powołaniu zespołów kontrolnych, a w protokole mowa jest o Komisji Rewizyjnej. Radny nie zgadza się z tym, gdyż ten protokół nie był odczytany na posiedzeniu całej Komisji i zgodnie z § 86 Statutu wnioski zapadają większością głosów Komisji.

Radna Kasior wyjaśniła, że to zespół kontrolny mógł odpowiadać na pisma, bo to osoby, które kontrolowały mają wiedzę na temat przeprowadzonej kontroli.

Radny Czapiewski – uważa, że używanie słowa Komisja Rewizyjna jest nie zgodna z prawem, bo był to zespół kontrolny.

Radny Szymański – zapytał dlaczego były zasłonięte nazwiska i czy oryginały widziała Pani Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

Radna Kasior – odpowiedziała, że Komisja pracowała na oryginałach, a ksero jakie otrzymała Komisja to zapewne te oryginały potwierdzone za zgodnością. Komisja postanowiła pracować na dostarczonych uwierzytelnionych dokumentach.

Radny Piotr Nahorski – odniósł się do protokołu. Przetarg był na 3 lata i nie było mowy, że można podpisać umowę dzierżawy na 25 lat. Komisja Rewizyjna dostaje dokumenty stwierdzone stemplem zgodności z oryginałem przy zasłoniętych podpisach. Zapytał od kiedy podpis jest ochroną danych osobowych. Na jakiej podstawie Burmistrz w umowie cywilno – prawnej dzierżawy zawiera zobowiązania dotyczące decyzji administracyjnej.

Pan Robert Adamczyk – odpowiedział, że ten grunt jest teraz wolny i można go wydzierżawić, poprosił prawnika o wyjaśnienia.

Pan mecenas Kalina wyjaśnił: - czas zawarcia umowy jest na 3 lata, mowa jest o skutecznym działaniu przedłużenia umowy na 25 lata, - każdą umowę można wypowiedzieć, - dane osobowe ogólnie dostępne nie dają Gminie prawo do ich przekazywania. Prawo naruszyła Komisja Rewizyjna. Zespół powinien złożyć sprawozdanie przed Komisją, a ta w drodze uchwały powinna przedłożyć Radzie. Komisja naruszyła Statut i Ustawę.

Radny Piotr Nahorski – Burmistrz nie obiecał tylko zawarł zapis, że umożliwi wybudowanie infrastruktury. Na bazie tej umowy wydzierżawiający miał by prawo zadać odszkodowania.

Adam Andriaszkiewicz – zapytał pozostałych członków Komisji Rewizyjnej czy widzieli podpisy na oryginałach.

Radna Kasior – nie zgadza się z wypowiedzią pana mecenasa i posiada z internetu dane o firmie oraz nazwiska prezesów spółki z którą podpisano umowę dzierżawy. Wypowiedzieć umowę można, ale z treści umowy wynikało, że nie na jednakowych warunkach.

Protokół z kontroli wysokości osiągniętych dochodów z dzierżawionego majątku gminy przez nabywcę PEC- u, w kontekście zawartej umowy dzierżawy i ponoszonych kosztów utrzymania majątku (protokół nr 3), odczytał radny Roman Czapiewski. Dyskusji nie było.

Protokół z kontroli delegacji wyjazdów służbowych Burmistrza i Zastępcy Burmistrza za rok 2012 (protokół nr 4), odczytała radna Teresa Kasior. Dyskusji nie było.

Ad.7. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie między sesjami i wykonania uchwał Rady Miejskiej. Pani Przewodnicząca poinformowała, że zarządzenia Burmistrza znajdują się na stronach BIP Urzędu Miejskiego i do złożonego sprawozdania, które było wyłożone w Biurze Rady nikt uwag nie wniósł.

Ad. 8. W punkcie kolejnym radni zgłaszali interpelacje i zapytania:

Piotr Nahorski – złożył trzy interpelację w temacie składania deklaracji śmieciowej, zmiany ustawy o gruncie rolnym i prawo wodne (kąpieliska).

Stefan Szemlij – zgłosił problem stanu drogi na ulicy Dąbrowszczaków z ulicą Jagiełły,- zapytał kto odchody po psach powinien sprzątać.

Zbigniew Stróżyński – poprosił o wyjaśnienie kto sprząta drogi wojewódzkie na terenie miasta.

Pan Burmistrz odpowiedział, że przetarg wygrała inna firma niż MPGK i sprzątanie należy do Wojewódzkiego Zarządu Dróg.

Ad. 9. W punkcie wolne wnioski i informacje.

Pani Przewodnicząca poinformowała o skardze na działalność Burmistrza jaka wpłynęła do Rady i została przekazana do wstępnego rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną.

Głos zabrał Radny Bogusław Szymański, który przedstawił sprawozdanie z działalności Lokalnej Grupy Rybackiej, której Gmina Choszczno jest członkiem, omówił korzyści z przynależności do LGR i pozyskiwania pieniędzy unijnych.

Radny Remigiusz Szczęsny zapoznał radnych z odpowiedzią jaką otrzymał na wniosek o udostępnieniu informacji publicznej na temat wykazu nagród. Następnie zapowiedział złożenie projektu uchwały o kontrolę Komisji Rewizyjnej w Urzędzie celem sprawdzenia w myśl jakiego regulaminu są przyznawane nagrody.

Ad. 10. Wobec wyczerpania porządku obrad p. Przewodnicząca Rady zakończyła obrady XXXI sesji Rady Miejskiej w Choszcznie.

Sesja została zakończona o godzinie 17:45

Protokołowała Anna Fic- Łasowska.

Przebieg sesji został nagrany na CD.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Mariola Kołodko