

Zarządzenie Nr 736  
Burmistrza Choszczyna  
z dnia 11 LUTEGO 2008 R.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczyno przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości, położone na terenie miasta i gminy Choszczyno, stanowiące własność Gminy wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr Robert Adamczyk*

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

*AK*

uzgodniono pod względem formalno-prawnym

**RADCA PRAWNY**

*Kozłowski*  
**Stanisław Kozłowski**

W Y K A Z  
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Burmistrz Choszczyna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3 lat:

**1. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na ogródek warzywny:**

1) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr działki 926 o pow. 422 m<sup>2</sup>, położonej w Choszczynie przy ul. Kochanowskiego.

Czynsz roczny wynosi 0,07 zł/m<sup>2</sup>, (słownie: 7/100 złotych) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 30 września i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

**2. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze:**

1) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr działki 926 o pow. 422 m<sup>2</sup>, położonej w Choszczynie przy ul. Kochanowskiego.

Czynsz miesięczny wynosi 0,50 zł/m<sup>2</sup>, (słownie: 50/100 złotych 00/100) z tytułu dzierżawy, płatny jest z góry do dnia 10, każdego miesiąca i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

**3. Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania:**

1) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 538/8 o pow. 8100 m<sup>2</sup>, położona w Suliszewie.

Czynsz roczny za ww nieruchomości wynosi równowartość 3 q pszenicy za 1 ha użytków rolnych przeliczeniowych, płatny jest do dnia 30 września każdego roku.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

**4. Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:**

1) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 17 o pow. 700 m<sup>2</sup>, położona w Kołkach,

2) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 19 o pow. 0,11 ha, położona w Kołkach,

3) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 20/2 o pow. 0,2029 ha, położona w Kołkach,

4) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 21 o pow. 0,13 ha, położona w Kołkach,

5) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 48 o pow. 3,0966 ha, położona w Choszczynie przy ul. Dąbrowszczaków.

Czynsz roczny za ww nieruchomości wynosi równowartość 3 q pszenicy za 1 ha użytków rolnych przeliczeniowych, płatny jest do dnia 30 września każdego roku.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

**5. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania:**

1) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr działki 171/5 o pow. 0,86 ha, położonej w Zwierzyniu.

Czynsz roczny za ww nieruchomości wynosi równowartość 3 q pszenicy za 1 ha użytków rolnych przeliczeniowych, płatny jest do dnia 30 września każdego roku.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

Wywieszono dnia: .....

Zdjęto dnia: .....

**BURMISTRZ**

*mgr Robert Adamczyk*