

Załącznik Nr 1 do Oświadczenia woli.....
Burmistrza Choszczna
z dnia.....2009 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu na okres do 3 lat:

1. Nieruchomości gruntowe z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 231 o pow. 3,3135 ha, położonej w Choszcznie przy ul. Staszica,
- 2) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 835 o pow. 0,9556 ha, położonej w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły,
- 3) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 150 o pow. 0,9344 ha, położonej w Choszcznie przy ul. Staszica.

Czynsz roczny za ww nieruchomości wynosi równowartość 3 q pszenicy za 1 ha użytków rolnych przeliczeniowych, płatny jest do dnia 30 września każdego roku.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

2. Pomieszczenie gospodarcze, położone w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły:

- 1) pomieszczenie gospodarcze, zlokalizowane na działce, oznaczonej nr 184/7, położonej w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły.

Czynsz miesięczny wynosić będzie za ww pomieszczenia: 1,10 zł/m² (słownie: jeden złotych 10/100) – murowane oraz 0,60 zł/m² (słownie: 60/100 złotych) – drewniane z tytułu najmu, płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

3. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod garaż blaszany:

- 1) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr działki 114/7 o pow. 74 m², położonej w Choszcznie przy ul. Dąbrowszczaków.

Czynsz roczny wynosić będzie za ww część nieruchomości 11,00 zł/m² (słownie: jedenaście złotych 00/100 złotych) z tytułu najmu, płatny jest do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

4. Pomieszczenie gospodarcze, położone w Choszcznie przy ul. Fabrycznej:

- 1) pomieszczenie gospodarcze, zlokalizowane na działce, oznaczonej nr 86/3, położonej w Choszcznie przy ul. Fabrycznej.

Czynsz miesięczny wynosić będzie za ww pomieszczenia: 1,10 zł/m² (słownie: jeden złotych 10/100) – murowane oraz 0,60 zł/m² (słownie: 60/100 złotych) – drewniane z tytułu najmu, płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

5. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na ogródek warzywny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr działki 177/23 o pow. 615 m², położonej w obrębie Pakość,
- 2) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr działki 711 o pow. 1167 m², położonej w Choszcznie przy ul. Piastowskiej,
- 3) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr działki 61 o pow. 2602 m², położonej w Choszcznie przy ul. Kanałowej.

Czynsz roczny wynosić będzie za ww nieruchomości 0,07 zł/m² (słownie: 07/100 złotych) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 30 września każdego roku i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

6. Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul. Piastowskiej z przeznaczeniem podobiekt gastronomiczny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr działki 711 o pow. 1167 m², położonej w Choszcznie przy ul. Piastowskiej.

Czynsz roczny wynosić będzie za ww nieruchomości 14,00 zł/m² (słownie: czternaście złotych 00/100) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.