

W Y K A Z
Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia.

Nieruchomość gruntowa, oznaczona nr ewidencyjnym działki 105/1 o pow. 0,0247 ha i 101/9 o pow. 0.0052 ha , położona w obrębie Nr 1 m Choszczna , dla której urządzona zostanie przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Choszcznie księga wieczysta.

W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane i Ps IV.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości nie ustalono głównych kierunków rozwoju a uwarunkowania stanowią tereny usług.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 62.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące złotych).

Cena sprzedaży podlega opodatkowaniu podatkiem VAT stawka 22%.

Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia 2.550,00 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wnioski w terminie do dnia **27 października 2009r.**

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw,
- 2) będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie (pokój nr 2) tel. 0957659341.>`