

Zarządzenie nr ...601/11  
Burmistrza Choszczna  
z dnia 06 GRUDNIA 2011

**w sprawie najmu nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem stanowiącej własność Gminy Choszczno przeznaczonej do najmu dla dotychczasowego najemcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomość gruntową zabudowaną garażem, położoną na terenie gminy Choszczno, stanowiącą własność Gminy Choszczno wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza  
inż. Adam Andrzejewicz  
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.



Załącznik .....  
do Zarządzenia nr 601/11  
Burmistrza Choszczna  
z dnia 06 GRUDNIA 2011

## WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem przeznaczonej do najmu.

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004 r. nr 261, poz. 2603, ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres nieoznaczony dla dotychczasowego najemcy:

1. Nieruchomość gruntową zabudowaną garażem murowanym, położoną w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły:

przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej o pow. 18 m<sup>2</sup>, oznaczonej nr działki 132 o pow. 970 m<sup>2</sup>, na której zlokalizowany jest garaż murowany o pow. 18 m<sup>2</sup>, położonej w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły, KW – 21082.

Czynsz roczny z tytułu najmu części nieruchomości gruntowej wynosić będzie 12,17 zł/m<sup>2</sup> (słownie: dwanaście złotych 17/100) i podlegać opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynnysz płatny jest w czterech ratach kwartalnych do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada każdego roku.

Czynsz za garaż z tytułu najmu wynosić będzie 4,31 zł/m<sup>2</sup> (słownie: cztery złote 31/100) i podlegać opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynnysz płatny jest do 10-go każdego miesiąca

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

z up. Burmistrza  
inż. Adam *Adam* *Adam* *Adam*  
Z-ca Burmistrza

Wywieszono dnia: .....  
Zdjęto dnia: .....