

Zarządzenie nr 599/11
Burmistrza Choszczna
z dnia 06 GRUDNIA 2011

w sprawie najmu nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem stanowiącej własność Gminy Choszczno przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomość gruntową zabudowaną garażem, położoną na terenie gminy Choszczno, stanowiącą własność Gminy Choszczno wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza

Inż. Adam Andrieaszewicz
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr 599/11
Burmistrza Choszczna
z dnia 06 GRUDNIA 2011

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem przeznaczonej do najmu.

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004 r. nr 261, poz. 2603, ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres nieoznaczony:

1. Część nieruchomości gruntowej położonej w Choszcznie przy ul. Obrońców Westerplatte, na której zlokalizowany jest garaż murowany:

przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej o pow. 18 m², oznaczonej nr działki 230/4 o pow. 793 m², na której zlokalizowany jest garaż murowany o pow. 16 m², położonej w Choszcznie przy ul. Westerplatte, KW SZ1C/00033058/8.

Czynsz roczny z tytułu najmu części nieruchomości gruntowej wynosić będzie 12,17 zł/m² (słownie: dwanaście złotych 17/100) i podlegać opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz płatny jest w czterech ratach kwartalnych do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada każdego roku.

Czynsz za garaż z tytułu najmu wynosić będzie 4,31 zł/m² (słownie: cztery złote 31/100) i podlegać opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz płatny jest do 10-go każdego miesiąca

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

z up. Burmistrza
inż. Adam Andrieaszewicz
Z-ca Burmistrza

Wywieszono dnia:
Zdjęto dnia: