

Zarządzenie Nr.....583/M.....
Burmistrza Choszczna
z dnia...02 GRUDNIA...2011.....

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
inż. Adam Andrzejewicz
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

Sprawdzone pod względem
prawnym i redakcyjnym

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr..... 383/11.....
Burmistrza Choszczna
z dnia..... 02 GRUDNIA 2011.....

WYKAZ

Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy i najmu na okres do 3 lat:

1. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod obiekt handlowy przemysłowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 340/1 o pow. 4347m², położonej w Choszcznie przy ul. Wolności – KW nr SZ1C/00032420/0.

Czynsz miesięczny za ww część nieruchomości gruntowej wynosi 16,60zł/m² (słownie: szesnaście złotych sześćdziesiąt groszy) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

2. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na cele rekreacyjne:

1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 913/5 o pow. 661m², położonej w Choszcznie przy ul. 1 Maja – KW nr SZ1C/00032497/0,

2) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 913/4 o pow. 605m², położonej w Choszcznie przy ul. 1 Maja – KW nr SZ1C/00032496/3,

3) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 401/7 o pow. 5806m², położonej w Choszcznie przy ul. Kopernika – KW nr SZ1C/00032514/6.

Czynsz roczny za ww części nieruchomości gruntowych wynosi 2,21zł/m² (słownie: dwa złote dwadzieścia jeden groszy) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 30 września każdego roku i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

3. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na cele składowe:

1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 401/7 o pow. 5806m², położonej w Choszcznie przy ul. Kopernika – KW nr SZ1C/00032514/6.

Czynsz miesięczny za ww część nieruchomości gruntowej wynosi 0,55zł/m² (słownie: zero złotych pięćdziesiąt pięć groszy) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

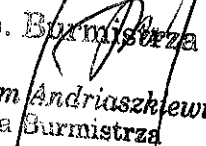
4. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na usytuowanie garażu blaszanego:

1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 401/7 o pow. 5806m², położonej w Choszcznie przy ul. Kopernika – SZ1C/00032514/6.

Czynsz roczny za ww część nieruchomości gruntowej wynosi 12,17zł/m² (słownie:

dwanaście złotych siedemnaście groszy) z tytułu najmu, płatny w czterech ratach kwartalnych w terminie do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada każdego roku i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.



z up. Burmistrza
inż. Adam Andriaszkiewicz
Z-ca Burmistrza