

Zarządzenie Nr ..... 424/M .....  
Burmistrza Choszczna  
z dnia ..08.. WRZEŚNIA ..2011..

**w sprawie najmu lokalu użytkowego, położonego w Choszcznie stanowiący własność Gminy Choszczno.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu lokal użytkowy o pow. 24,0 m<sup>2</sup> zlokalizowany w Choszcznie, stanowiący własność Gminy Choszczno wykazany w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

z up. Burmistrza  
*inż. Adam Andrzejewicz*  
Z-ca Burmistrza

*Kot...*

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Nr ..424/11  
Burmistrza Choszczna  
z dnia ..08. WRZEŚNIA.. 2011

## W Y K A Z

Lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do najmu na okres nieoznaczony:

### 1. Lokal użytkowy położony w Choszcznie:

1) lokal użytkowy o pow. 24,0 m<sup>2</sup>, położony w Choszcznie przy ul. Wł. Jagiełły, zlokalizowany na działce, oznaczonej nr 1357/3, KW SZ1C/00032222/2 z przeznaczeniem na działalność gospodarczą.

Czynsz miesięczny wynosić będzie za ww. pomieszczenie 11,06 zł/m<sup>2</sup> (słownie: jedenaście złotych 06/100 złotych) z tytułu najmu, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

z up. Burmistrza

inż. Adam Andrzejowski  
Z-ca Burmistrza

Wywieszono dnia:.....

Zdjęto dnia:.....