

Zarządzenie Nr 346/11
Burmistrza Choszczna
z dnia 24 LIPCA 2011 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

Kotłowski

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2010 r. Nr 120, poz. 651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do najmu na czas nieoznaczony:

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem murowanym, położona w Choszcznie przy ul. Stargardzkiej:

1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 1040 o pow. 27 m², na której zlokalizowany jest garaż murowany o pow. 16 m², położonej w Choszcznie przy ul. Stargardzkiej, KW SZ1C/00032074/9.

Czynsz roczny za najem gruntu pod garażem wynosić będzie 12,17 zł/m² tj. 328,59 zł (sł. trzysta dwadzieścia osiem złotych 59/100) i podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz płatny będzie w czterech ratach kwartalnych.

Czynsz miesięczny za najem garażu wynosić będzie 4,31 zł/m² tj. 77,58 zł (sł. siedemdziesiąt siedem złotych 58/100) i podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić wyłącznie na piśmie.

2. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej w Kołach:

1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 53 zabudowanej budynkiem po byłej szkole podstawowej w Kołach 26 o pow. 800 m² w skład której wchodzi lokal mieszkalny o pow. 60 m², KW SZ1C/00024212/0.

Czynsz miesięczny za najem lokalu mieszkalnego wynosić będzie 1,35 zł/m² tj. 80,00 zł (sł. osiemdziesiąt złotych) oraz 0,05 zł/m² tj. 40,00 zł (sł. czterdzieści złotych) za najem gruntu stanowiącego część ww. nieruchomości. Czynsz płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
mgr Robert Adamczyk