

Zarządzenie Nr 314/11
Burmistrza Choszczno
z dnia .. 14 CZERWCA 2011

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomość gruntową zabudowaną stanowiącą własność Gminy Choszczno wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

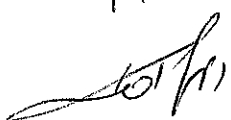
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
inż. Adam Ziarnicki
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

Akceptuję pod względem prawny


Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr...314/11.....
Burmistrza Choszczna
z dnia 14. Czerwca 2011.

W Y K A Z

Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat:

1. Część nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem murowanym:

1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym działki 132 o pow. 18 m², na której zlokalizowany jest garaż murowany o pow. 18,00 m², położonej w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły, KW – SZ1C/000/21082/8, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Stawka czynszu rocznego wynosi za część nieruchomości 11,69 zł/m² (słownie: jedenaście zł 69/100) i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz płatny jest w czterech ratach kwartalnych do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada każdego roku. Natomiast stawka czynszu miesięcznego za garaż wynosić będzie 4,15 zł/m² (słownie: cztery zł. 15/100) i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy lub w formie pisemnej.

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....

z up. Burmistrza
inż. Adam Jaszczkiewicz
7-ca Burmistrza