

Zarządzenie Nr.....280/11.....  
Burmistrza Choszczna  
z dnia...24 MAJA 2011.....

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr XLI/322/2006 z dnia 20 lipca 2006 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 97, poz. 1819) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ROKMIK  
mgr Przemysław Grzeszata

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

Z-ca NACZELNIKA  
Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa  
mgr Przemysław Grzeszata

Sprawdzono pod względem  
prawnym i redakcyjnym

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....280/M.....  
Burmistrza Choszczna  
z dnia.....24 maja 2011.....

## WYKAZ

### Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy i najmu na czas nieoznaczony:

#### 1. Części nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany:

- 1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 154/5 o pow. 2317m<sup>2</sup>, położonej w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły – brak księgi wieczystej,
- 2) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 9/19 o pow. 411m<sup>2</sup>, położonej w Choszcznie przy ul. Wysokiej – SZ1C/00031467/4.

Czynsz roczny za ww części nieruchomości gruntowe wynosi 11,00zł/m<sup>2</sup> (słownie: jedenaście złotych 00/100) z tytułu najmu, płatny w czterech ratach kwartalnych w terminie do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada każdego roku i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy lub w formie pisemnej.

#### 2. Nieruchomości gruntowe z przeznaczeniem pod ogródek warzywny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) nieruchomość gruntowa z działki, oznaczonej nr 725/68 o pow. 332m<sup>2</sup>, położona w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły – KW nr SZ1C/00008549/3,
- 2) nieruchomość gruntowa z działki, oznaczonej nr 725/67 o pow. 201m<sup>2</sup>, położona w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły – KW nr SZ1C/00008549/3.

Czynsz roczny za ww części nieruchomości gruntowe wynosi 0,07 zł/m<sup>2</sup> (słownie: 7/100 złotych) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 30 września każdego roku i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

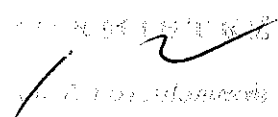
Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy lub w formie pisemnej.

#### 3. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na cele składowe:

- 1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 360 o pow. 0,1091ha, położonej w Choszcznie przy ul. Słonecznikowej – SZ1C/00031282/3.

Czynsz miesięczny za ww część nieruchomości gruntowej wynosi 0,50zł/m<sup>2</sup> (słownie: 50/100) z tytułu dzierżawy, płatny w terminie do dnia 10 każdego miesiąca i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy lub w formie pisemnej.

  
Burmistrz Choszczna