

Zarządzenie Nr .....224/11  
Burmistrza Choszczna  
z dnia 21 KWIECIEŃ 2011

w sprawie ustalenia warunków VI przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Smoleń „Osada rekreacyjno-turystyczna Raduń „

Na podstawie art.11 ust.1 , art. 67 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U .z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) zarządzam co następuje :

§ 1.1.Utrzymuje do VI przetargu cenę wywoławczą i warunki ustalone do V przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Smoleń - „Osada rekreacyjno-turystyczna Raduń „, wykazanych w załączniku do zarządzenia.

2. Wadium ustalam w wysokości 20% ceny wywoławczej.

§ 2 Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują :

- 1) Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
- 2) Rada Miejska.
- 3) Wydział Organizacyjny.

z up. Burmistrza  
inż. Adam Andrzejewicz  
1-ca Burmistrza

Sprawdzono pod względem  
prawnym i redakcyjnym

Załącznik do Zarządzenia Nr 224/11  
Burmistrza Choszczna  
z dnia 21 KWIEŚNIA 2011

**I. Nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, rekreacyjną,  
wolnostojącą, o zabudowie parterowej, oznaczone nr działek:**

1. działka nr 482 o pow. 904 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/37 o pow. 372 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 48.920,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 32.630,00 zł.
2. działka nr 483 o pow. 733m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/37 o pow. 372m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 40.370,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 26.780,00 zł.
3. działka nr 484 o pow. 996m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/37 o pow. 372 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości - 53.520,00 zł ;cena wywoławcza do przetargu - 35.850,00 zł.
4. działka nr 485 o pow. 824 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/37 o pow. 372 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości - 44.920,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 29.930,00 zł.
5. działka nr 486 o pow. 1.000 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/37 o pow. 372 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości - 53.720,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 35.930,00 zł.
6. działka nr 487 o pow. 997 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości - 54.840,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 35.480,00 zł.
7. działka nr 488 o pow. 1.112 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości - 61.160,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 39.600,00 zł.
8. działka nr 489 o pow. 1.437 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/7 w działce nr 17/39 o pow. 666 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości - 76.610,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 51.600,00 zł.
9. działka nr 490 o pow. 1.012 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/7 w działce nr 17/39 o pow. 666 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 55.360,00 zł ; cena wywoławcza do przetargu - 36.980,00 zł.
10. działka nr 491 o pow. 846 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/7 w działce nr 17/39 o pow. 666 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 47.060,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 31.280,00 zł.
11. działka nr 492 o pow. 994 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/7 w działce nr 17/39 o pow. 666 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 54.460,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 36.380,00 zł.
12. działka nr 493 o pow. 802 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/7 w działce nr 17/39 o pow. 666 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 44.860,00 zł ;cena wywoławcza do przetargu - 29.780,00 zł.
13. działka nr 494 o pow. 1.037 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/7 w działce nr 17/39 o pow. 666 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 56.610,00 zł ; cena wywoławcza do przetargu - 37.880,00 zł.
14. działka nr 495 o pow. 873 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/7 w działce nr 17/39 o pow. 666 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 48.410,00 zł ; cena wywoławcza do przetargu - 32.250,00 zł
15. działka nr 497 o pow. 566 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 31.130,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 20.100,00 zł.
16. działka nr 499 o pow. 753 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/51 o pow. 473 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 42.380,00 zł ;cena wywoławcza do przetargu - 28.500,00 zł.
17. działka nr 500 o pow. 665 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/51 o pow. 473 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 37.980,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 25.430,00 zł.
18. działka nr 501 o pow. 521 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/51 o pow. 473 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 30.780,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 20.330,00 zł.
19. działka nr 502 o pow. 730 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/51 o pow. 473 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 41.230,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 27.680,00 zł.
20. działka nr 503 o pow. 715 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/51 o pow. 473 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 40.480,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 27.150,00 zł.
21. działka nr 523 o pow. 948 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/63 o pow. 562 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 58.330,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 36.450,00 zł.

22. działka nr 524 o pow. 626 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 37.560,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 22.730,00 zł
23. działka nr 525 o pow. 667 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/63 o pow. 562 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 42.870,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 26.480,00 zł.
24. działka nr 532 o pow. 1.117 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/68 o pow. 474 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 66.650,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 41.480,00 zł.
25. działka nr 533 o pow. 1.109 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/68 o pow. 474 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 72.230,00 zł ; cena wywoławcza do przetargu - 41.180,00 zł.
26. działka nr 535 o pow. 813 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/68 o pow. 474 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 49.930,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 30.750,00 zł.
27. działka nr 536 o pow. 1.020 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/68 o pow. 474 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 61.320,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 38.030,00 zł.
28. działka nr 537 o pow. 1.072 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 58.960,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 39.000,00 zł
29. działka nr 542 o pow. 1.148 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 63.140,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 41.780,00 zł
30. działka nr 544 o pow. 1.234 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 67.870,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 45.000,00 zł
31. działka nr 538 o pow. 1.339 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/3 w działce nr 540 o pow. 184 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 70.020,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 48.230,00 zł
32. działka nr 504 o pow. 629 m<sup>2</sup> –  
cena nieruchomości- 34.600,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 22.880,00 zł
33. działka nr 505 o pow. 810 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 44.550,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 29.630,00 zł
34. działka nr 506 o pow. 688 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/62 o pow. 449 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 38.890,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 26.550,00 zł
35. działka nr 507 o pow. 768 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/62 o pow. 449 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 42.890,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 29.400,00 zł
36. działka nr 508 o pow. 650 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/62 o pow. 449 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 36.990,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 25.500,00 zł
37. działka nr 509 o pow. 952 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/62 o pow. 449 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 52.100,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 35.930,00 zł
38. działka nr 511 o pow. 1.019 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/41 o pow. 626 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 57.210,00 zł ; cena wywoławcza do przetargu - 38.180,00 zł
39. działka nr 512 o pow. 1.070 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/41 o pow. 626 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 59.760,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 39.900,00 zł
40. działka nr 514 o pow. 869 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/41 o pow. 626 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 49.710,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 33.000,00 zł
41. działka nr 515 o pow. 1.049 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/41 o pow. 626 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 58.710,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 39.230,00 zł
42. działka nr 516 o pow. 867 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/41 o pow. 626 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 49.610,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 32.930,00 zł
43. działka nr 518 o pow. 817 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/52 o pow. 418 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 45.030,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 30.230,00 zł
44. działka nr 519 o pow. 807 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/52 o pow. 418 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 44.530,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 29.930,00 zł
45. działka nr 520 o pow. 695 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/52 o pow. 418 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 38.930,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 26.030,00 zł

46. działka nr 521 o pow. 672 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/52 o pow. 418 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 37.780,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 25.200,00 zł
47. działka nr 522 o pow. 1.036 m<sup>2</sup> i udział w wysokości 1/5 w działce nr 17/52 o pow. 418 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 55.980,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 37.880,00 zł

**II. Nieruchomości przeznaczone pod zabudowę rezydencyjną :**

1. działka nr 546 o pow. 2.373 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 142.380,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 89.780,00 zł
2. działka nr 547 o pow. 2.622 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 157.320,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 99.230,00 zł
3. działka nr 551 o pow. 2.965 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 177.900,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 112.500,00 zł

**III. Nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową , rekreacyjną,  
wolnostojącą o zabudowie parterowej oznaczone nr działek:**

1. działka nr 17/55 o pow. 3.749 m<sup>2</sup> i działka nr 17/54 o pow. 505 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości - 187.450,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 122.850,00 zł.
2. działka nr 17/59 o pow. 5.382 m<sup>2</sup> i działka nr 17/58 o pow. 1.211 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 269.100,00 zł; cena wywoławcza do przetargu -189.000,00 zł.
3. działka nr 17/65 o pow. 6.609 m<sup>2</sup> i działka nr 17/66 o pow. 463 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 330.450,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 207.900,00 zł.
4. działka nr 17/42 o pow. 6.881 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 344.050,00 zł; cena wywoławcza do przetargu - 206.250,00 zł.
5. działka nr 17/48 o pow. 6.626 m<sup>2</sup> i działka nr 17/47 o pow. 328 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 347.700,00 zł; cena wywoławcza do przetargu -198.750,00 zł

**IV. Nieruchomości zapisane jako: tereny zabudowy mieszkaniowej, rekreacyjnej,  
szeregowej o zabudowie parterowej:**

1. działka nr 17/26 o pow. 4.875 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 219.380,00 zł; cena wywoławcza do przetargu -147.750,00 zł.
2. działka nr 17/31 o pow. 5.473 m<sup>2</sup>  
cena nieruchomości- 246.300,00 zł; cena wywoławcza do przetargu -164.250,00 zł.

z up. Burmistrza  
inż. Alicja Jankowski  
Burmistrz