

Zarządzenie Nr. 213/11
Burmistrza Choszczna
z dnia 08 KWIEŹNIA 2011

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr XLI/322/2006 z dnia 20 lipca 2006 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 97, poz. 1819) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
inż. Adam Andrzejewicz
1-cy Burmistrza

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

AKCEPTYJĄ pod względem
prawym



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....213/11.....
Burmistrza Choszczna
z dnia.....08 KWIECIEŃ 2011.....

WYKAZ

Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy i najmu na czas nieoznaczony:

1. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod ogródek warzywny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 391/13 o pow. 9437m², położonej w Choszcznie przy ul. Konopnickiej – KW nr SZ1C/00032415/2,
- 2) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 544/14 o pow. 589m², położonej w Choszcznie przy ul. Stargardzkiej – KW nr SZ1C/00031402/1,
- 3) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 61 o pow. 2602m², położonej w Choszcznie przy ul. Kanałowej – KW nr SZ1C/00031243/8,
- 4) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 133 o pow. 629m², położonej w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły – KW nr SZ1C/00031713/4.

Czynsz roczny za ww części nieruchomości wynosi 0,07 zł/m² (słownie: 7/100 złotych) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 30 września każdego roku i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy lub w formie pisemnej.

2. Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod ogródek warzywny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr 84/4 o pow. 589m², położona w Choszcznie przy ul. Kruczkowskiego – KW nr SZ1C/00032434/1,
- 2) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr 5/7 o pow. 16m², położona w Choszcznie przy ul. Kanałowej – brak księgi wieczystej,
- 3) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr 13 o pow. 222m², położona w Choszcznie przy ul. Słonecznej – KW nr SZ1C/00032234/9.

Czynsz roczny za ww nieruchomości gruntowe wynosi 0,07 zł/m² (słownie: 7/100 złotych) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 30 września każdego roku i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy lub w formie pisemnej.

3. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod garaż blaszany na rzecz dotychczasowego najemcy:

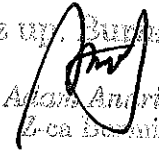
- 1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 140 o pow. 3,1140ha, położonej w Choszcznie przy ul. Staszica – KW nr SZ1C/00032665/9.

Czynsz roczny za ww część nieruchomości gruntowej wynosi 11,00zł/m² (słownie: jedenaście złotych 00/100) z tytułu najmu, płatny w czterech ratach kwartalnych w terminie do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada każdego roku i podlega corocznej waloryzacji

w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy lub w formie pisemnej.

z up. Burmistrza


inż. Adam Andrzejewicz
Z-ca Burmistrza

OK