

Zarządzenie Nr ...193/11  
Burmistrza Choszczna  
z dnia 2<sup>o</sup> MARCA 2011

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust.1 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102,poz.651 ze zm.) zarządzam co następuje :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

BURMISTRZ  
*mgr Robert Adamczyk*

Sprawdzono pod względem  
prawnym i redakcyjnym

*[Signature]*

*OK*

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr. 193/11  
Burmistrza Choszczna  
z dnia 28. MAJCA. 2011

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 317, położonych w obrębie nr 3 m. Choszczno, ul. Boh. Warszawy.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Boh. Warszawy w obrębie nr 2 m. Choszczno, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 317 pow. 0,0291 ha dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą Nr SZ1C /00031997/8.

Cena nieruchomości wynosi 61.800,00 zł (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy osiemset złotych) i podlega opodatkowaniu VAT według obowiązującej stawki na dzień zbycia nieruchomości.

Plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunki zagospodarowania zgodnie z zapisem U,P,MN.

W ewidencji gruntów nieruchomość zapisana jest pod symbolem "B".

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, winny złożyć wnioski w terminie ( 6 ) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw,
- 2) będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercą.

BURMISTRZ  
mgr Robert Adamczyk