

Zarządzenie Nr ... 186/11 .....  
Burmistrza Choszczna  
z dnia 28 MARCA 2011 .....

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiących własność Gminy  
Choszczno przeznaczonych do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do najmu nieruchomość gruntową, położoną na terenie gminy Choszczno, stanowiącą własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza  
inż. Adam Andrzejewicz  
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

Sprawdzono pod względem  
prawnym i redakcyjnym

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 186/M  
Burmistrza Choszczna  
z dnia 28 MARCA 2011

## W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat z pierwszeństwem najmu na rzecz mieszkańców budynków nr 19 i 21 przy ul. Mickiewicza w Choszcznie:

### 1. Części nieruchomości gruntowej zlokalizowanej na działce nr 671 w Choszcznie przy ul. Mickiewicza 19 w Choszcznie :

przedmiotem najmu są części nieruchomości gruntowej zlokalizowanej na działce nr 671 o pow. 514 m<sup>2</sup> w Choszcznie przy ul. Mickiewicza 19 z przeznaczeniem na lokalizację garażu, wg załączonej mapy oznaczone literami C.

Czynsz roczny z tytułu najmu części nieruchomości gruntowej wynosić będzie 11,69 zł/m<sup>2</sup> (słownie: jedenaście złotych 69/100) i podlegać opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. Czynsz płatny jest w czterech ratach kwartalnych do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada każdego roku.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

z up. Burmistrza  
inż. Adam Andrzejewski  
Z-ca Burmistrza

Sprawdzony pod względem  
prawnym i redakcyjnym

