

Zarządzenie Nr 181/M
Burmistrza Choszczna
z dnia 25 MARCA 2011

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Choszczno wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują :

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

z up. Burmistrza
inż. Adam Rędkowski
Z-ca Burmistrza

Sprawdzono pod względem
prawnym i faktycznym

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr 180/11.....Burmistrza Choszczna
z dnia ...25. MARCA... 2011...

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 317, położonych w obrębie nr 3 m. Choszczno, ul. Boh. Warszawy.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Boh. Warszawy w obrębie nr 2 m. Choszczno, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 317 pow. 0,0291 ha dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą Nr SZ1C /00031997/8.

Cena nieruchomości wynosi 61.800,00 zł (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy osiemset złotych) i podlega opodatkowaniu VAT według obowiązującej stawki na dzień zbycia nieruchomości.

Plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunki zagospodarowania zgodnie z zapisem U,P,MN.

W ewidencji gruntów nieruchomość zapisana jest pod symbolem "B".

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, winny złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw,
- 2) będącej uprzednio właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie (pokój nr 2).

z up. Burmistrza

inż. Adam Andruszkiewicz
Z-ca Burmistrza

