

Zarządzenie Nr.....144/11.....
Burmistrza Choszczna
z dnia.....04 MARCA 2011.....

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr XLI/322/2006 z dnia 20 lipca 2006 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 97, poz. 1819) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZY
[Podpis]

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.

2. Rada Miejska.

3. Wydział Organizacyjny.

Uzgodniono pod względem
formalno-prawnym
[Podpis]
dr Stanisław Kalina

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr..... 114/11
Burmistrza Choszczna
z dnia..... 07 MARCZA 2011

WYKAZ

Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy i najmu na czas nieoznaczony:

1. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod ogródek warzywny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 154/5 o pow. 2317m², położonej w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły – brak księgi wieczystej,
- 2) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 382/1 o pow. 1689m², położonej w Choszcznie przy ul. Konopnickiej – KW nr SZ1C/00032418/3,
- 3) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 62/7 o pow. 8766m², położonej w Choszcznie przy ul. Matejki – brak księgi wieczystej.

Czynsz roczny za ww części nieruchomości gruntowych wynosi 0,07 zł/m² (słownie: 7/100 złotych) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 30 września każdego roku i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

2. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 84 o pow. 1,0225ha, położonej w Choszcznie przy ul. Dąbrowszczaków – KW nr SZ1C/00031696/8,
- 3) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 412/1 o pow. 0,1000ha, położonej w Choszcznie przy ul. Kopernika – KW nr SZ1C/00031022/3,
- 4) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 858 o pow. 0,6618ha, położonej w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły – KW nr 24452.

Czynsz roczny za ww części nieruchomości gruntowych wynosi równowartość 3 q pszenicy za 1 ha użytków rolnych przeliczeniowych, płatny jest do dnia 30 września każdego roku.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

3. Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 231 o pow. 3,3135ha, położona w Choszcznie przy ul. Staszica – KW nr SZ1C/00031816/6,
- 2) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 835 o pow. 9556m², położona w Choszcznie przy ul. Władysława Jagiełły – KW nr SZ1C/00031821/4,
- 3) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 83 o pow. 0,2632 ha, położona w Choszcznie przy ul. Dąbrowszczaków – KW nr 28715,
- 4) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 164 o pow. 0,9298ha, położona w Choszcznie przy ul. Staszica – KW nr SZ1C/00031731/6,
- 5) nieruchomość gruntowa, oznaczona nr działki 165 o pow. 2,8303ha, położona w Choszcznie przy ul. Staszica – KW nr SZ1C/00031732/3,

Zarządzenie Nr.....144/11.....
Burmistrza Choszczna
z dnia.....09 MARCA 2011.....

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr XLI/322/2006 z dnia 20 lipca 2006 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 97, poz. 1819) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA
mgr Andrzej Kowalczyk

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.

2. Rada Miejska.

3. Wydział Organizacyjny.

Uzgodniono pod względem
formalno-prawnym
S.K.L.
dr Stanisław Kalina