

Zarządzenie Nr.....143/M.....
Burmistrza Choszczna
z dnia...07 MARCA 2011.....

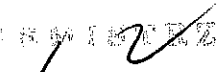
w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


M. Burmistrz

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.

2. Rada Miejska.

3. Wydział Organizacyjny.

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....143/11.....
Burmistrza Choszczna
z dnia.....09 MARCA 2011.....

WYKAZ

Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

1. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod ogródek warzywny na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- 1) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 92 o pow. 0,2282m², położonej w Choszcznie przy ul. Kanałowej – KW nr SZ1C/00031259/3,
- 2) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 52/1 o pow. 2,0203ha, położonej w Choszcznie przy ul. Kanałowej – KW nr SZ1C/00031404/5,
- 3) część nieruchomości gruntowej z działki, oznaczonej nr 49 o pow. 1,1533ha, położonej w Choszcznie przy ul. Kanałowej – KW nr SZ1C/00031242/1.

Czynsz roczny za ww części nieruchomości gruntowych wynosi 0,07 zł/m² (słownie: 7/100 złotych) z tytułu dzierżawy, płatny jest do dnia 30 września każdego roku i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

2. Część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej z melioracją na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy:

- 1) część nieruchomości gruntowej o pow. 455m² z działki, oznaczonej nr 62/9 o pow. 3580m², położonej w Choszcznie przy ul. Kruczkowskiego – brak księgi wieczystej.

Czynsz miesięczny za ww część nieruchomości gruntowej wynosi 0,26zł/m² (słownie: 26/100) z tytułu dzierżawy, płatny w terminie do dnia 10 każdego miesiąca i podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

BURMISTRZ

[Podpis Burmistrza]