

Zarządzenie Nr .....80/11.....  
Burmistrza Choszczna  
z dnia ..01 LUTEGO 2011.....

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na najem części nieruchomości gruntowej zabudowanej o pow. 24,96 m<sup>2</sup>, zlokalizowanej na działce nr 365, położonej w Sławęcinie, z przeznaczeniem na garaż.

§ 2. Umowa najmu zawarta na okres 3 lat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza  
inż. Adam M. Kraszewicz  
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjny.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr... 801/M .....  
Burmistrza Choszczna  
z dnia .. 01.02.2011 .....

## W Y K A Z

### Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat:

#### **1. Część nieruchomości gruntowej położonej w Sławęcinie, na której zlokalizowany jest garaż murowany, na rzecz dotychczasowego najemcy:**

1) część nieruchomości gruntowej zabudowanej o pow. 24,96 m<sup>2</sup>, z działki nr 365 o pow. 600 m<sup>2</sup>, na której zlokalizowany jest garaż murowany o pow. 21,62 m<sup>2</sup>, położony w Sławęcinie.

Czynsz miesięczny wynosić będzie za ww. garaż w wysokości 2,07zł/m<sup>2</sup>, tj. 44,82 (słownie: czterdzieści cztery złote 82/100 złotych) z tytułu najmu, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w drodze aneksu do umowy.

zup. Burmistrza  
inż. Adam Andriaszkiwicz  
Z-ca Burmistrza