

Zarządzenie Nr.....817/12.....  
Burmistrza Choszczna  
z dnia.....10 maja 2012.....

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1.Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§2.Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza  
*inż. Adam Andriejczkiewicz*  
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

- 1.Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjno – Prawny.

Uzgodniono pod względem  
formalno-prawnym  
*SK*  
dr Stanisław Kalina

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr..... 817/12  
 Burmistrza Choszczyna  
 z dnia..... 10 maja 2012

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. DZIERŻAWY/NAJMU	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOŚÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY/NAJMU	TERMIN WNOŠENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYDZIERŻAWIENIA/ WYNAJĘCIA
	NR DZIAŁKI	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ							
1	Część działki 913/5	SZ1C/00032497/0	213,80m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. 1 Maja.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzielawiona z przeznaczeniem terenu na ogródek warzywny.	Na okres do 3 lat	0,08zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Rocznie do 15 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzielawiona na pisemny wniosek na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2	Część działki 140/2	SZ1C/00032665/9	144,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Staszica.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na okres do 3 lat	12,69 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

z up. Burmistrza  
 inż. Adam Anielski  
 Z-ca Burmistrza