

Zarządzenie Nr...1605/13.....  
Burmistrza Choszczna  
z dnia...04 GRUDZIEŃ 2013.....

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1.Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§2.Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza  
inż. Adam Andrzejewicz  
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

- 1.Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjno – Prawny.

Sprawdzono pod względem  
prawnym i redakcyjnym

*LM*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....1605/13.....  
 Burmistrza Choszczna  
 z dnia.....04 GRUDNIA 2013.....

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

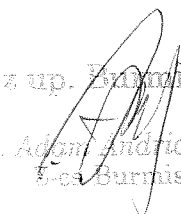
LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠENIA OPŁAT	INFORMACJA O PFDZEZNACZENIU DO WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	Część działki 140/2	SZ1C/00032665/9	90m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Choszcznie przy ul. Staszica.	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	13,16zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
2.	Część działki 144/7	SZ1C/00025252/9	14,30m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Choszcznie przy ul. Kruczkowskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	13,16zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
3.	Część działki 142/2	brak księgi wieczystej	18m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Choszcznie przy ul. Dąbrowszczaków	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	13,16zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

4.	Część działki 306/3	SZ1C/00030917/7	1120m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Sławęcín	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	0,08zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Roczna do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
5.	Część działki 913/5	SZ1C/00032497/0	210m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Choszcznie przy ul. Kochanowskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony	0,08zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Roczna do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
6.	Część działki 913/6	SZ1C/00032498/7	370m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Choszcznie przy ul. Kochanowskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony	0,08zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Roczna do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

\*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009- 2013 r.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Termin składania wniosków do dnia 03 stycznia 2014 roku.

z up. Burmistrza  
  
 inż. Adam Andriaszewicz  
 5-cy Burmistrza