

Zarządzenie Nr 1582/13
Burmistrza Choszczna
z dnia 02 GRUDNIA 2013

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomość, położoną na terenie miasta i gminy Choszczno, stanowiącą własność Gminy Choszczno wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjno – Prawny.

Uzgodniono pod względem
formalno-prawnym
G. K. 12
dr Stanisław Kulinna

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 1582/13
Burmistrza Choszczna
z dnia 02.12.2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Nieruchomość oznaczona nr działki 146/14 o pow. ogólnej 6385 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. 23 Lutego	146/14 6385	KW - SZ1C/00031420/3	33,93 m ²
Przeznaczenie w planie: tereny usług handlu hurtowego i detalicznego			

2) opis nieruchomości:

przedmiotem najmu jest część działki nr 146/14 o pow. 33,93 m² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym – murowanym, zlokalizowanym przy ul. 23 Lutego w Choszcznie.

3) czas najmu: 3 lata;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: pomieszczenie gospodarcze – murowane, przeznaczone do składowania ruchomości;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 31 grudnia 2013 r.

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu: miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki **1,32 zł/m²** z tytułu najmu pomieszczenia, czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek.

9) zasady aktualizacji opłat: stawki czynszu podlegać będą corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.