

Zarządzenie Nr 1532/13
Burmistrza Choszczna
z dnia 26 PAŹDZIERNIKA 2013

w sprawie oddania gruntów Gminy Choszczno na rzecz Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Warszawie Oddział Regionalny w Szczecinie w zamian za odszkodowanie i działkę gruntu zapewniającą dostęp do drogi publicznej działce gminnej.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1 i art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1. Wyrażam zgodę na oddanie, w zamian za odszkodowanie oraz działkę gruntu zapewniającą dostęp do drogi publicznej działce gminnej, gruntu zamiennego w ten sposób, że Gmina Choszczno przeniesie prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 223/2, obręb nr 4 m. Choszczno, o pow. 0,2302 ha, KW SZ1C/00002570/7, w zamian za grunty przejęte z mocy prawa na rzecz Gminy Choszczno od Rejonowej Spółdzielni Mieszkaniowej pod poszerzenie publicznych dróg gminnych i działkę gruntu zapewniającą dostęp do drogi publicznej działce gminnej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 271/3, obręb nr 4 m. Choszczno, o pow. 0,0091 ha - wydzielona pod drogę gminną,
- działka nr 271/5, obręb nr 4 m. Choszczno o pow. 0,1060 ha - wydzielona pod drogę gminną,
- działka nr 271/6, obręb nr 4 m. Choszczno, o pow. 0,1151 ha – zapewniająca dostęp do drogi publicznej działce gminnej nr 223/1, obręb nr 4 m. Choszczno,

dla których Sąd Rejonowy w Myśliborzu X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00015475/5.9

§2. Wartość nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno:

- działka nr 223/2, obręb nr 4 m. Choszczno wynosi 137.700,00 zł netto.

Wartość nieruchomości, które przeszły z mocy prawa na rzecz Gminy Choszczno, została zaakceptowana w protokole z uzgodnień spisany w dniu 21 czerwca 2013 roku:

- działka nr 271/3, obręb nr 4 m. Choszczno, wynosi 5.600,00 zł netto,
- działka nr 271/5, obręb nr 4 m. Choszczno, wynosi 65.200,00 zł netto,

Wartość nieruchomości oznaczonej numerem działki 271/6 obręb nr 4 m. Choszczno określona została na kwotę 64.700,00 zł netto.

§3. W związku z nierówną wartością zamienianych nieruchomości WAM dopłaci Gminie Choszczno 2.200,00 zł netto.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjno-Prawny.

z up. Burmistrza
inż. Adam Andrzejewicz
Burmistrz