

Zarządzenie Nr. 1422/13
Burmistrza Choszczna
z dnia 20 SIERPNIA 2013

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do najmu nieruchomości, położone na terenie miasta i gminy Choszczno, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
inż. Adam Andruszkiewicz
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

- 1) Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
- 2) Rada Miejska.
- 3) Wydział Organizacyjno – Prawny.

WYKAZ
Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do najmu

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu na okres 3 lat:

1. Część nieruchomości oznaczonej nr działki 78/4 zabudowanej:

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Przedmiot najmu
Choszczno	78/4	KW - 12232A	1) pomieszczenie gospodarcze o pow. 14,74 m ² ; 2) pomieszczenie gospodarcze o pow. 14,22 m ² ; 3) pomieszczenie gospodarcze o pow. 15,52 m ² .
Przeznaczenie w planie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obręb 3.			

2) opis nieruchomości:

przedmiotem najmu są 3 pomieszczenia gospodarcze zlokalizowane w Choszcznie przy ul. Matejki 47.

3) czas najmu: 3 lata;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: pomieszczenie gospodarcze – murowane, przeznaczone do składowania ruchomości;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy

6) cena nieruchomości: nie dotyczy

7) wysokość czynszu z tytułu najmu: miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki **1,32 zł/m²** z tytułu najmu pomieszczenia, czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek.

8) zasady aktualizacji opłat: stawki czynszu podlegać będą corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

z up. Burmistrza
Inż. Adam Januszkiwicz
Z-ca Burmistrza