

Zarządzenie Nr.....2000/14.....
Burmistrza Choszczna
z dnia...07 PAŹDZIERNIKA 2014.....

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Przenaczam do dzierżawy nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
inż. Agnieszka Liszewska
1-cj Burmistrz

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjno – Prawny.

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym

[Podpis]

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr..... 2000/14
 Burmistrz Choszczyna
 z dnia..... 24.09.2014r. 2014

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAMU	TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	221	SZ1C/00030911/5	1,3700 ha	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Suliszewo.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzielzawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Do 3 lat.	Równowartość 3,0q pszenicy/ha przeliczeniowy	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzielzawiona na pisemny wniosek.
2.	220	SZ1C/00030911/5	1,2900 ha	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Suliszewo.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzielzawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Do 3 lat.	Równowartość 3,0q pszenicy/ha przeliczeniowy	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzielzawiona na pisemny wniosek.
3.	75/1	SZ1C/00030911/5	0,1550 ha	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Suliszewo.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzielzawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Do 3 lat.	Równowartość 3,0q pszenicy/ha przeliczeniowy	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzielzawiona na pisemny wniosek.
4.	711	SZ1C/00033070/8	0,0037 ha	Nieruchomość gruntowa położona	Brak planu zagospodarowania	Do 3 lat.	0,08zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do 30 września	Nieruchomość zostaje wydzielzawiona na

			w Choszczynie przy ul. Piastowska.	przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.			każdego roku.	pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).	
5.	711	SZ1C/00033070/8	0,0058 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Piastowska.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem pod obiekt gastronomiczny.	Do 3 lat.	16,91 zł/m ² + podatek VAT	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
6.	913/6	SZ1C/00032498/7	0,0048 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. Kochanowskiego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Do 3 lat.	0,08zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
7.	913/7	SZ1C/00032499/4	0,0057 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Choszczynie przy ul. 1 Maja.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Do 3 lat.	0,08zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).

**) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009 – 2014 r. nie dotyczy nieruchomości do rolniczego użytkowania.*

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji (nie dotyczy nieruchomości oddanych do rolniczego użytkowania) w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Termin składania wniosków do dnia 07 listopada 2014 roku.

Z up. Burmistrza

mgr. Adam Chodźko
Zastępca Burmistrza