

Zarządzenie Nr. 1919/2014
Burmistrza Choszczyna
z dnia 22 LIPCA 2014

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczyno przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszczynie Nr XXXVII/328/2014 z dnia 07 lutego 2014 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1074) zarządzam, co następuje:

§1. Przenaczam do najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczyno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

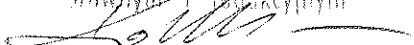
§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
inż. Andrzej Szkiełkiewicz
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjno – Prawny.

Sprawdzono pod względem
merytorycznym i redakcyjnym



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....*1919/2014*
 Burmistrza Choszczona
 z dnia.....*22.11.2014 r.*

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI		POW. NIEMUCHOMOŚCI	OPIS NIEMUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIEMUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU	TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	144/5	SZ1C/00025249/5	0,0018 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kruczkowskiego w Choszczynie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na terenie pod garaż.	Na czas nieoznaczony	13,28zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
2.	913/1	SZ1C/00032127/6	0,0014 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kolejowej w Choszczynie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem pod pomieszczenie gospodarcze.	Na czas nieoznaczony	0,12zł/m ² + podatek VAT	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
3.	62/7	Brak księgi wieczystej.	0,0018 ha	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Kruczkowskiego w Choszczynie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na terenie pod garaż.	Na czas nieoznaczony	13,28zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).

*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009 – 2014 r.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej. Termin składania wniosków do dnia 22 sierpnia 2014 roku.

mgr Adam Choszczonko
 Burmistrz