

Zarządzenie Nr1908/2014.....
Burmistrza Choszczyna
z dnia11 LIPCA 2014.....

w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu na rok 2014 r. za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Choszczyno oraz udziału w nieruchomościach stanowiących własność gminy Choszczyno

Na podstawie art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 150), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XIV/138/2011 Rady Miejskiej w Choszczynie z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Choszczyno na lata 2012 - 2016 (Dz. Urz. z 2012 r., poz. 104 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Choszczyno:

- 1) lokal komunalny - w wysokości **5,25 zł**,
- 2) lokal socjalny – w wysokości **1,84 zł**.

§ 2. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych położonych na terenie wiejskim wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Choszczyno:

- 1) lokal komunalny - w wysokości **2,63 zł**,
- 2) lokal socjalny – w wysokości **1,84 zł**.

§ 3. Ustalam miesięczną stawkę za najem 1 m² udziału w nieruchomości w wysokości 1,91 zł, na którą składa się:

- 1) stawka za 1m² powierzchni lokalu mieszkalnego – **1,84 zł**,
- 2) stawka za 1m² powierzchni gruntu – **0,07 zł**.

§ 4. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Choszczyno w wysokości **1,84 zł**.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 1035/12 Burmistrza Choszczyna z dnia 10 października 2012 r. w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu regulowanego na rok 2013 r. za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Choszczyno oraz udziału w nieruchomościach stanowiących własność gminy Choszczyno.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem z dniem podpisania.

Otrzymują:

- 1) Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- 2) Rada Miejska,
- 3) Wydział Organizacyjno - Prawny.

z up. Burmistrza
inż. *Andrzej Andruszkiewicz*
Z-ca Burmistrza

Sprawdzony i podpisany
prawnym i redakcyjnym