

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Nieruchomość oznaczona nr działki 1040 o pow. ogólnej 27 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Stargardzkiej	1040 pow. 27 m ²	KW - SZ1C/00032074/9	18 m ²

Przeznaczenie w planie: usługi, tereny produkcyjne i magazynowe, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2) opis nieruchomości:

przedmiotem najmu jest działka nr 1040 o pow. 27 m² zabudowana garażem – murowanym o pow. 18 m², zlokalizowanym przy ul. Stargardzkiej w Choszcznie.

3) czas najmu: nieoznaczony;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: garaż murowany z przeznaczeniem na 1 miejsce postojowe ;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 5 listopada 2014 r.;

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu: miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki **4,71 zł/m²** za najem garażu, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz czynsz roczny za grunt pod garażem wg stawki **13,28 zł/m²** płatny kwartalnie, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek.

9) zasady aktualizacji opłat: stawki czynszu podlegać będą corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat następują na piśmie.