

Zarządzenie Nr.....517/15.....
Burmistrza Choszczna
z dnia.....20 LISTOPADA.....2015.....

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Andrzej Adamczyk

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjno – Prawny.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....
 Burmistrza Choszczyna
 z dnia.....

514/15
 20.11.2015

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNIOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	77/1	SZ1C/00030782/1	0,0128 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Matejki.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzielona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,08 zł/m ² + podatek VAT	Rocznie do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzielona na pisemny wniosek.
2.	184/5	brak księgi wieczystej	0,0446 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Władysława Jagiełły.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzielona z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych.	Na czas nieoznaczony.	50,00 zł + podatek VAT stawka indywidualna	Miesięcznie do: 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wydzielona na pisemny wniosek.
3.	1357/3	SZ1C/00031176/7	0,0032 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Władysława Jagiełły.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzielona z przeznaczeniem terenu pod obiekt usługowy.	Na czas nieoznaczony.	15,60 zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzielona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).

4.	1403	SZ1C/00015324/2	0,0023 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Wolności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzielona z przeznaczeniem terenu pod obiekt handlowy przemysłowy.	Na czas nieoznaczony.	18,11 zł/m ² + podatek VAT	Miesięcznie do: 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wydzielona na pisemny wniosek.
5.	144/5	SZ1C/00025249/5	0,0018 ha	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Kruczkowskiego w Choszczynie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony.	13,28zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009 – 2015 r.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

DUK MIASTO
Urząd Gminy Choszczyna